

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

I nostri uffici:

Le nostre migliori proposte
a pag. 2 di copertina

- TRENTO** Piazza G. Cantore, 7 - Tel. 0461 830080
- TRENTO Le Albere** Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161
- BOLZANO** Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178
- LA VILLA VAL BADIA (BZ)** Via Colz, 1 Tel. 0471 847887
- ORTISEI (BZ)** Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156
- CAVARENO (TN)** Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155
- PREDAIA (TN)** Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043
- CANAZEI - Val di Fassa (TN)** Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

www.immobiliare-dolomiti.it

LAMBIASE immobiliare

LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796

info@lambiaseimmobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. 23



atesinacasa

Trento - Piazza Centa 7
atesinacasa@yahoo.it

tel 0461 1901187

cell. 348 5149604 - 346 8425547

Le nostre migliori proposte a pag. 25

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

www.studio55.it

Le nostre migliori proposte a pag. 22

SOLUZIONE CASA

gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, 15 Viale Rovereto, 5
0461.234526 0461.391764

Altre proposte a pag. 12-13

D020: VILLAMONTAGNA:

NUOVA Residenza "MIA", in palazzina di 6 unità, posizione panoramica e soleggiata, proponiamo appartamenti 2 stanze con doppi servizi e terrazze/giardino. Elevato comfort abitativo, architettura moderna e utilizzo di fonti energetiche rinnovabili. Consegna fine 2021. Cl. En. A+, **Da € 285.000+ garage/p. auto**

Residenza MIA

TOP CLASS



Edil Tomasi

www.soluzionecasa.tn.it

PICO IMMOBILIARE

www.picoimmobiliaregroup.it
geom. SALVATORE DI DIO
3497334124

Le nostre proposte a pag. 9

DI DIO COSTRUZIONI

geom. SALVATORE DI DIO
3497334124

Le nostre proposte a pag. 10

R.D.R. IMMOBILIARE

geom. SALVATORE DI DIO
3497334124

Le nostre proposte a pag. 11

GIULIANI immobiliare

Giuliani srl
Altre proposte a pag. 8



VALLE DEI LAGHI

Vendesi villa a schiera di testa con ampio giardino. L'immobile presenta al piano terra: ingresso, ampio soggiorno con cucina abitabile, bagno con doccia e ripostiglio. Al primo piano: disbrigo, stanza doppia con balcone, stanza matrimoniale con balcone, ampia stanza singola con balcone e bagno finestrato con vasca idromassaggio. Al piano interrato: stube, locale tecnico con lavanderia e bagno, cantina e garage tripla. A Completare l'immobile troviamo il grande giardino, il riscaldamento autonomo a pavimento, i pannelli solari, il cappotto esterno e la stufa a pellet. Certificazione energetica in fase di rilascio."



BOSENTINO: RIF. TN393:

In posizione panoramica e servita, proponiamo in esclusiva bilocale al primo piano con ascensore composto da cucina-soggiorno, stanza matrimoniale e bagno con doccia. Ampio balcone. termoautonomo. Completo di cantina e posto auto privato. APE ND.

TRENTO:

RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco.

Trattativa riservata.

Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO: SOLTERI: RIF. TN383:

In zona servitissima, proponiamo bilocale al terzo piano composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, stanza da letto matrimoniale, ripostiglio. Completo di posto auto coperto in garage. Libero da subito, APE ND.



LAGO DI GARDA: RIF. TN389:

In zona Torri del Benaco proponiamo in vendita in esclusiva villa di nuova costruzione con magnifica vista lago. La villa è disposta su due livelli ed è così composta: grande zona giorno con cucina in open space con accesso al terrazzo di oltre 70mq, 3 matrimoniali, 3 bagni, lavanderia, ripostiglio, cantina, ampio giardino privato e piscina. Completano la proprietà posti auto privati coperti. Certificata in Classe energetica A. Fine lavori 2022. Per maggiori informazioni 0461830080



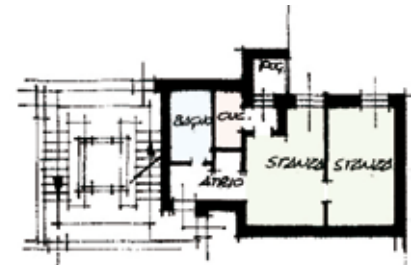
QUARTIERE LE ALBERE:

una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Appartamenti di varia metratura, uffici e negozi. Casaclima B. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albere Viale Della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161



TRENTO: VIA MOGGIOLI: RIF. TN391:

vendiamo in esclusiva appartamento di 60mq composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, stanza matrimoniale, bagno finestrato e ampio balcone. Posti auto condominiali. Ideale anche per investimento. termoautonomo, con infissi recenti. APE D



TRENTO: C.SO BUONARROTI: TN392:

in esclusiva, proponiamo appartamento bilocale composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balconcino, stanza matrimoniale, bagno. Posto auto di proprietà privata. Recentemente ristrutturato. APE D



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.

MEZZOCORONA: RIF. TN390:

In zona centrale, proponiamo elegante attico, servito da ascensore, con vista aperta. Ampio ingresso, importante zona giorno con caratteristica stube, cucina abitabile con dispensa e zona pranzo, ripostiglio; nella zona notte: tre camere matrimoniali, doppi servizi finestrati, ripostiglio. Terrazzi e balconi perimetrali a tutto l'attico con vista aperta a 360 gradi. A completamento soffitta, cantina, grande garage di mq.83 e cortile di proprietà esclusiva. APE in fase di realizzazione.



LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF. TN368:

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND

Trento, Via Linz 93



Immobiliare
Spinbau Srl

www.spinbau.it info@ited.it



P.zza Gen. Cantore, 6 – Trento (TN)

RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO

Nuovo ascensore, sopralzo e recupero del sottotetto, con nuova copertura, cappotto termico, riscaldamento autonomo

TRENTO QUARTIERE CRISTO RE

E' stata ultimata la ristrutturazione della palazzina di nostra proprietà in Piazza general Cantore 6 a Trento (TN). E' stata rimessa completamente a nuovo con rifacimento dell'involucro con **cappotto termico**, nuovi serramenti **triplo vetro**, nuove tapparelle motorizzate e cassonetti coibentati, nuova copertura in legno di tipo ventilato. Tutti gli appartamenti sono **termoautonomi**. Possibilità di fruire del **bonus fiscale** per le ristrutturazioni.

3 appartamenti in vendita.



Classe A - Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
Deumidificazione - Triplo vetro

INFORMAZIONI 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI



GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI

Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale.

L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO via del Brennero, 316 - Top Center torre "A sud" 2° piano

MEZZOLOMBARDO corso del Popolo, 16

Tel. 0461.261081

www.immobiliarezzenari.com - segreteria@immobiliarezzenari.com



TRENTO CENTRO

In zona di forte passaggio, vicinanze Duomo e dalle facoltà di Economia, Sociologia e Lettere, vendiamo locale vetrinato con ampio spazio esterno di proprietà e magazzino a piano interrato, ideale per fast-food, negozio e/o ufficio.

Riferimento AG306



TRENTO CENTRO

In zona di forte passaggio vendiamo ampio locale commerciale vetrinato di circa 150 mq., a piano interrato magazzino 100 mq e garage. Bellissime finiture.

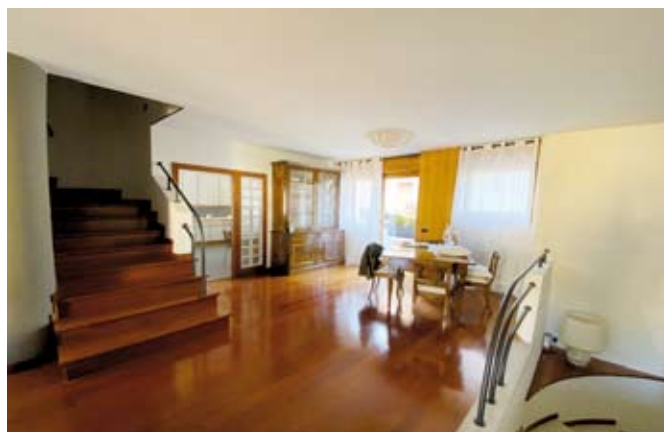
Riferimento AG303



TRENTO SUD

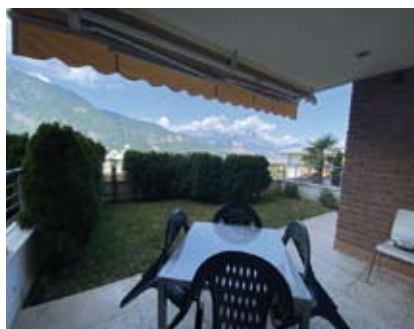
In zona servita nelle vicinanze del centro direzionale - commerciale Big Center, vendiamo-affittiamo locali ad uso ufficio di circa 270 mq, disponibilità di posti auto. Ottime finiture.

Riferimento AG307



TRENTO CENTRO

In zona tranquilla e residenziale vendiamo SPLENDIDA VILLA composta da due appartamenti indipendenti. Ulteriori informazioni presso nostri uffici, previo appuntamento.



VILLAZZANO

Vendiamo grazioso appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, doppi servizi, due giardini, ampia cantina e box doppio. L'appartamento di recente costruzione è dotato di ottime rifiniture. Da Vedere !

Riferimento AG308



MEZZOLOMBARDO

Vendiamo grazioso appartamento a primo piano, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, balcone, terrazzo e garage. Da Vedere !

Riferimento AG309



INIZIO VAL DI NON

In posizione soleggiata, tranquilla e circondata dal verde vendiamo ampio terreno con costruzione al grezzo ideale per realizzare immobile residenziale e/o struttura ricettiva, allevamento animali o altro ancora.

Riferimento AG305

CAPITAL
IMMOBILIARE



A



in esclusiva



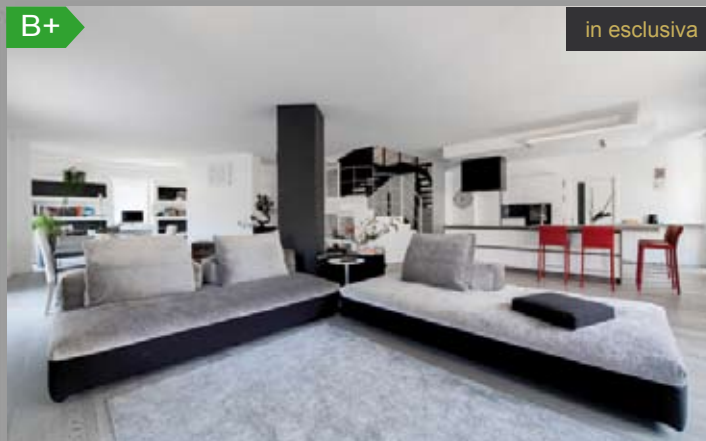
Bolghera, in trifamiliare proponiamo appartamenti 2/3/4 stanze: piano terra con giardino privato, primo piano con terrazzo da oltre 50 mq, attico su 2 livelli con oltre 60 mq di terrazze. Garage e cantina. Consegna 2022

B



in esclusiva

B+



in esclusiva

Grotta di Villazzano, vendiamo in casa di sole 3 unità vero attico libero su 4 lati con 5 balconi e terrazzo a sud. Ingresso, soggiorno con sala da pranzo, cucina abitabile, bagno finestrato, disimpegno notte, 3 stanze matrimoniali, bagno finestrato e ripostiglio. A piano terra, GIARDINO PRIVATO, due posti auto privati, garage di 50 mq e cantina. Classe B, fotovoltaico, cappotto e riscaldamento a pavimento. € 510.000

Trento città, attico ristrutturato a nuovo su due livelli con due terrazze, giardino e piscina privata; ampia zona living, studio, 3 stanze da letto, 3 bagni, lavanderia e palestra. 330 mq, impianto d'allarme e video sorveglianza. Disponibile da subito. Per ulteriori informazioni contattateci. Prezzo su richiesta

superbonus 110%

in esclusiva



B



in esclusiva

Riva del Garda, viale Trento, primo piano con ascensore libero su 3 lati: ingresso, soggiorno/cucina, 2 balconi, 3 stanze da letto, 2 bagni, cantina, p. auto cond., termoutonoma, aria condizionata. Lavori 110% già deliberati: infissi, cappotto. € 245.000

Via dei Cappuccini in casa di 5 unità, piano terra con ingresso indipendente: soggiorno-cottura, terrazzo a sud, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e ripostiglio. Posto auto privato. Termoautonoma. No spese condominiali. € 235.000

CAPITAL IMMOBILIARE S.r.l.s.
Via Dosso Dossi, 7 - Trento

0461 421 945
329 687 4617

info@immobiliare-capital.com

Info



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 650.000
VILLA

4 stanze
Giardino
Spaziosi ampi

Lavis
Rif: v616



ATTICO
VIA LORENZONI

TERRAZZA
200 mq
5 stanze

Garage
C.E. FV
Rif: v303



€ 200.000
SAN PIO X

2 stanze
88 mq
Terrazza

Garage
C.E. F.V.
Rif: v263



€ 345.000
C.SO 3 NOVEMBRE

135 mq
3 stanze
Soffitta

Balcone
C.E. fv
Rif: v302



€ 90.000
TRENTO NORD

40 mq
Posto auto
coperto

C.E. fv
Rif: v137



€ 298.000
VIA PALERMO

3 Stanze
98 mq
Balcone

Cantina
C.E. FV
Rif: v339



€ 110.000
TRENTO

1 Stanza
1 Bagno
42 MQ

Terrazzina
C.E. C
Rif: v115



€ 180.000
MATTARELLO

2 Stanza
NUOVO
NO spese

Cantina
C.E. B
Rif: v216



€ 240.000
TRENTO SUD

2 stanze
101 mq
2 bagni

Garage
C.E. FV
Rif: v207



€ 395.000
TRENTO SUD

Indipendente
GIARDINO
Da ristrutturare

CLASSE F.V.
Rif: v651

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi **CHIEDERE** di più!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 290.000
PERGINE
99 mq giardino garage
cantina C.E. FV
Rif: v209



€ 235.000
PIEDICASTELLO
ULTIMO PIANO
2 stanze
1 balcone
2 cantine
Rif: v214



€ 150.000
CIVEZZANO
52 MQ terrazza garage
1 stanza I.P.E. D
Rif: v105



€ 250.000
VIA VITTORIO VENETO
3 STANZE CANTINA
Rif: v304



€ 265.000
SAN DONA'
ULTIMO PIANO
3 stanze
2 terrazze cantina
Rif: v306



€ 295.000
TRENTO SUD
91 MQ giardino
2 stanze
GARAGE C.E. C
Rif: v210



€ 135.000
GARDOLO
51 MQ giardino cantina
posto auto C.E. C
Rif: v128



€ 205.000
CRISTORE
2 Stanze 76 mq cantina
termautonomo C.E. FV
Rif: v218



€ 390.000
COLLINA
160 MQ SCHIERA Garage
3 stanze I.P.E. C
Rif: v605



COGNOLA
2 Stanze Balcone
NUOVO Rif: v226



€ 325.000
ULTIMO PIANO
3 stanze TERRAZZA
127 MQ
Cantina C.E. FV
Rif: v325



€ 600.000
VIA CERVARA
3 stanze 207 mq Attico
Terrazza C.E. FV
Rif: v320

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 355.000

PERGINE, Viarago schiera di testa libera tre lati con curato giardino, soleggiata, vista panoramica. Abitazione su tre livelli, ampia metratura, quattro camere e studio, cucina abitabile, tre bagni finestrati, balconi. Piano seminterrato con garage e cantina. Posto auto privato nel piazzale. Termoautonoma, seramenti pvc triplo vetro. Perfette condizioni.



€ 460.000

Sogni una casa nel verde, tranquilla, poco distante dalla città? Sulla prima collina di Civezzano, nella frazione di Roverè, proponiamo casa libera su tre lati, da interrato a tetto, indipendente, ampie terrazze, giardinetto, orto.



€ 215.000

PERGINE, zona residenziale vicina al centro ampio soleggiato appartamento libero tre lati. A piano terzo (no ascensore): ingresso, cucina abitabile, bel soggiorno con terrazza coperta vista castello, bagno fin., ripostiglio, tre comode stanze. Cantina privata, deposito comune per bici-motorini. Posto auto nel piazzale condominiale. In buone condizioni. Disponibile subito.



€ 240.000

CIVEZZANO, Penedallo In nuova piccola palazzina classe en. A, appartamento con ampia soleggiata zona giorno e terrazza coperta molto sfruttabile; disimpegno, una matrimoniale con balcone e due camerette, bagno fin. e wc di servizio. Cantina e due posti auto privati. Scelta finiture.



Vuoi vendere il tuo immobile in tempi rapidi e con soddisfazione? Fai centro con la freccia giusta! Contattaci subito allo 0461 534339

I nostri servizi:

- valutazione preliminare dell'immobile
- ricerca e predisposizione documentazione
- promozione immobile
- analisi richieste
- gestione e accompagnamento clienti
- affiancamento fino alla compravendita effettuata



€ 50.000

VAL DEI MOCHENI, KAMAUZ fra loc. Tingherla e impianto Rigolor Manufatto classificato stalla, privo di impianti, da ristrutturare e consolidare, sedime circa 60 mq. Inserito in un terreno privato con andamento scosceso, parzialmente a bosco di 13.000 mq.



€ 127.000

CALDONAZZO centralissimo e servito appartamento in palazzo d'epoca ristrutturato con ascensore. Ottimo come investimento. Termoautonomo. Ingresso, bagno con doccia, due camere medie, soggiorno-cottura. Semiarredato con blocco cucina.



€ 335.000

LEVICO In nuova tranquilla palazzina, vendiamo bell'appartamento a piano terra con terrazza e giardino privati, libero tre lati. Ingresso attrezzato, comoda zona giorno, tre stanze e doppi servizi finestrati. Posti auto condominiali. + garage con prezzo a parte



€ 140.000

CIVEZZANO Vendiamo nuda proprietà di un appartamento di 95 mq utili, libero tre lati, inserito in una palazzina di sei unità, con balcone, cantina privata, orto e posto auto assegnati. Zona soleggiata all'ingresso del paese.



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 425.000

ZONA VIA PETRARCA

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento di recente ristrutturazione: ingresso, soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, cabina armadio, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina, spazioso garage, posti auto condominiali. Ape in fase di rilascio



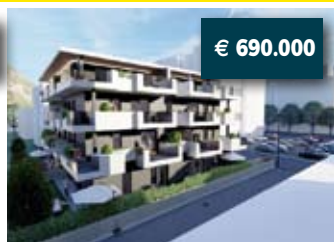
€ 298.000

VIA MILANO

IN ESCLUSIVA vendiamo, in palazzina ben mantenuta di sole sei unità, appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, tre ampie stanze, bagno finestrato, poggiolo e grande cantina finestrata. Tre lati liberi! Aria condizionata. Basse spese condominiali. Fuori dal traffico. Ape in fase di rilascio.



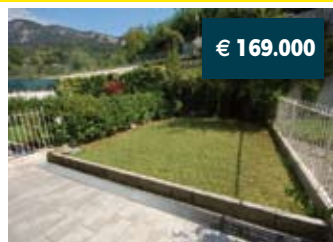
detrazione
€ 96.000



€ 690.000

CLARINA, VIA MEDICI

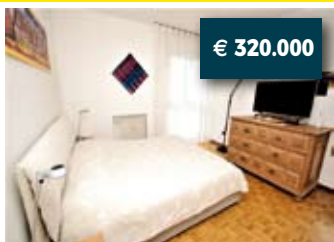
in piccola palazzina di prossima realizzazione, vendiamo IN ESCLUSIVA signorile ATTICO con ampi terrazzi: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disimpegno notte, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, cantina, garage doppio. Pannelli fotovoltaici, pompa di calore, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, deumidificazione. Detrazione "Sismabonus" €. 96.000. Classe Energetica A+.



€ 169.000

COGNOLA

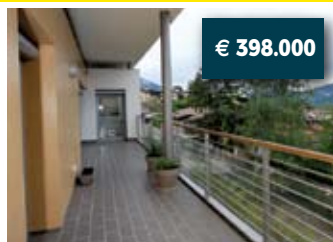
IN ESCLUSIVA vendiamo miniappartamento piano terra con giardino privato, composto da: soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, cantina e garage. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio .



€ 320.000

CLARINA

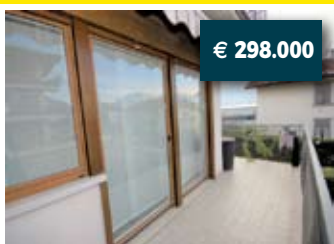
IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, studio/cameretta, due stanze, ripostiglio/lavanderia, due bagni, due poggioli, soffitta e spazioso garage. Posti auto condominiali. Ape in fase di rilascio.



€ 398.000

VILLAZZANO

IN ESCLUSIVA vendiamo elegante e luminoso appartamento con fantastica vista sulla città, composto da: ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina a vista, tre stanze, due bagni, ripostiglio/lavanderia, due poggioli, cantina e garage doppio. Palazzina signorile di recente costruzione a risparmio energetico. Classe Energetica B



€ 298.000

POVO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento rinnovato nel 2015: ingresso con armadio guardaroba, spazioso soggiorno-pranzo, balcone abitabile, angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, due camere, due bagni, ulteriore balcone, cantina e garage. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio.



€ 248.000

MEANO PIAZZA

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento ultimo piano, libero su quattro lati, composto da: ingresso con ripostiglio/guardaroba, spazioso soggiorno-pranzo con uscita su due balconi, studio/cameretta, due stanze, due bagni finestrati. Ampio soppalco. Travi a vista. Termoautonomo. Posto auto in cortile comune. Ape in fase di rilascio.



COSTRUZIONI
ANGELINI

Residenza BUONCONSIGLIO
Port'Aquila



Per tutte le soluzioni visita
www.costruzioniangelini.it

0461.916194
Via Piave, 8 TRENTO



Residenza GIARDINI 3
Port'Aquila



Residenza MALTA
Zona Centro



Tutte le Residenze
ricadono in
classe A+

e sono dotate di
pompa di calore,
riscaldamento a
pavimento e pannelli
fotovoltaici.

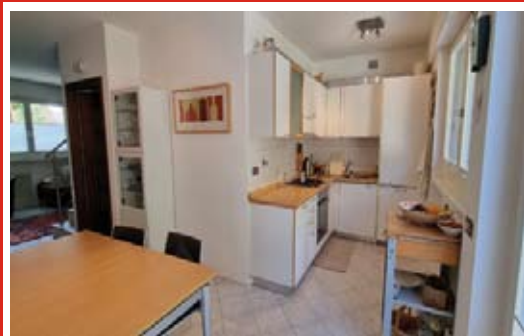




A1C1531-TRENTO VIA MALFATTI € 630.000,00 vende appartamento da ristrutturare ad ultimo piano con splendido e ampio terrazzo panoramico con vista aperta sulla città e montagne circostanti. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi e terrazzo. Ascensore. Garage doppio. Cl: D IPE: 174,78 kWh/mq. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq



A1C1534-BASELGA DI PINE' € 870.000,00 vende intera palazzina composta da 7 miniappartamenti, 3 appartamenti bicamere, 2 negozi con accessori e 2 depositi. Ideale per ristrutturazioni con recupero fiscale. **Info: 3404500581**



A1C1538-TRENTO ROMAGNANO € 360.000,00 vende graziosa casa a schiera con piccolo giardino in accesso. A piano terra: atrio, soggiorno, cucina con accesso ad altro giardino e bagno; a piano primo: 3 stanze, bagno e balcone; nell'interrato: cantina, centrale termica e ampio garage doppio; sul tetto impianto fotovoltaico con conto energia con costi ridottissimi annui per l'energia, serramenti con triplo vetro appena sostituiti. Cl: D; IPE: 121,24 kWh/mq.



A1C1416-TRENTO POVO € 550.000,00 vende caratteristica porzione di casa terracielo in posizione panoramica e soleggiata con vista aperta sulla valle. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, 4 camere, 2 bagni, balconi, cantine e giardino esclusivo di circa 100 mq. Ottimo stato. Esposizione sud - ovest. Cl: E; IPE: 195,06 kWh/mq.



A1C1519-TRENTO CITTA' € 490.000,00 vende nuovo signorile appartamento a piano alto con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica. Grande garage. Prezzo impegnativo, informazioni in agenzia. Carlo 3358173116. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq



A1C1362-TRENTO VILLAZZANO CENTRO € 490.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati A piano terra eventuale locale hobbies/studio e 3 posti auto ad € 30.000,00. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. Cl: A; IPE: 17,76 kWh/mq

Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuarai.it



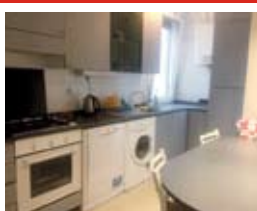
A1C1489-TRENTO CENTRO CITTA' € 330.000,00 vende appartamento libero su 3 lati RISTRUTTURATO A NUOVO. Ingresso, luminoso soggiorno con cucina, disimpegno, 2 stanze da letto, 2 bagni F + C, cantina e soffitta. Cappotto, serramenti in legno triplo vetro antisfondamento con zanzariera e tapparelle elettriche, riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione, ricambio d'aria meccanizzato, predisposizione aria condizionata e impianto di allarme di qualità. Possibilità di cessione del recupero fiscale. Cl: B; IPE: 19,25 kWh/mq



A1C1527-TRENTO VIA GIUSTI € 540.000,00 vende in piccola palazzina luminoso appartamento di circa 190 mq. in ottime condizioni disposto su due livelli e libero su tre lati con poggolo rivolto a ovest, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 4 stanze, 2 bagni finestrati, terrazzino, e locale lavanderia/stireria. L'immobile con un limitato intervento si presta anche ad essere diviso in due unità abitative indipendenti. Due posti auto e due ampie cantine. Cl: D; IPE: 117,76 kWh/mq. **Info 3358173116.**



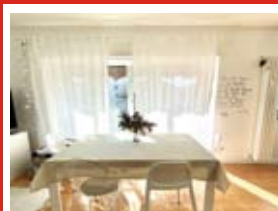
A1C1509-TRENTO ADIACENTE CENTRO STORICO € 540.000,00 vende al quinto piano in posizione tranquilla luminoso e signorile appartamento termoautonomo così composto: ingresso, grande salone con poggolo, cucina abitabile, due grandi stanze matrimoniali con cabina armadio, terza stanza, due bagni finestrati, lavanderia e grande cantina. Possibilità di realizzare quarta stanza. Cortile con posti auto esterni in affitto. Cl: D; IPE: 125,78 kWh/mq.



A1C1529-TRENTO BOLGHERA € 300.000,00 vende in condominio ben abitato spazioso e luminoso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre spaziose stanze, bagno finestrato, 2 poggoli, cantina e garage. Cl: D; IPE: 115,25 kWh/mq. **Info 3404500581**



A1C1497-TRENTO ZONA GABBILO € 128.000,00 vende in contesto residenziale molto tranquillo, miniappartamento est-ovest composto da ingresso con cucinotto, soggiorno, stanza da letto, ripostiglio e bagno. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 123,748 kWh/mq.



A1C1523-TRENTO ZONA VIA DEI MILLE € 355.000,00 vende luminoso appartamento accuratamente ristrutturato ed ottimamente esposto. Ingresso, ampia zona giorno con moderna cucina a vista, balcone a sud, 2 stanze e 2 bagni. Cantina. Condizionatore. Finiture di pregio e ottime condizioni pari al nuovo. Piano alto con ascensore. Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1518-TRENTO LUNGO FERSINA € 395.000,00 vende ampio appartamento con 3 balconi in elegante condominio ben abitato. Recentemente ristrutturato con finiture di pregio e in perfetto stato. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio e cantina. Possibilità realizzare terza stanza. Posizione tranquilla. Cl: D; IPE: 111,25 kWh/mca.



A1C1423-TRENTO BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 9 unità vende nuovo appartamento a piano intermedio con terrazzino e vista aperta. Garage, posti auto esterni. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA.

Cestari Suardini

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1602-TRENTO ZONA CLARINA € 195.000,00 in palazzina nuova vendiamo appartamento al piano terra con ingresso indipendente così disposto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno con doccia, ripostiglio e giardino. Completano la proprietà la cantina ed il posto auto esclusivo. Zona comoda e ben servita. Consegna estate 2022. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



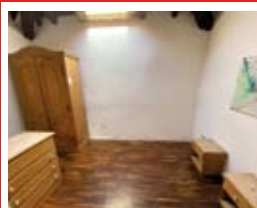
A3C1599-TRENTO ZONA CORSO BUONAROTTI X € 190.000,00 vendesi appartamento piano primo, da ristrutturare, così disposto: ingresso, disbrigo, soggiorno, cucinino, camera da letto matrimoniale, seconda camera, ripostiglio, bagno finestrato, soffitta e cantina. Riscaldamento autonomo. Zona comoda a tutti i servizi. Cl: G; IPE: 256,93 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1585-TRENTO VELA € 317.000,00 vendesi villetta a schiera di testa pronta abitare, così disposta: piano interrato: centrale termica, cantina sottoscala e garage; piano terra: cortile di 18 mq; piano rialzato: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, disbrigo, bagno di servizio, balcone e scala; Piano primo: camera matrimoniale, due stanze, disbrigo, bagno finestrato e due balconi, sottotetto: soffitta pavimentata di 40 mq. Possibilità acquisto arredi. Cl: G; IPE: 310,91 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1500-TRENTO GARDOLO € 215.000,00 vendesi appartamento ultimo piano, pronto abitare, così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, 2 bagni di cui uno finestrato, terrazzo e due cantine. Possibilità posto auto. Possibilità arredi. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 160,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato. Casa di 6 unità abitative. Riscaldamento autonomo. esposto sud/est; Cl.: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1601-TRENTO ZONA VIA VENETO € 380.000,00 in palazzina completamente ristrutturata vendiamo al secondo piano appartamento da ristrutturare, così composto da: tre camere, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato e tre balconi. Cappotto esterno. Possibilità acquisto cantina e garage a € 40.000. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



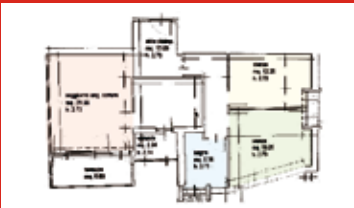
A3C1506-TRENTO GARDOLO € 128.000,00 in condominio ben tenuto vendesi appartamento a piano alto con buona esposizione, così disposto: ingresso, 2 camere da letto, 1 bagno, cucina-soggiorno, un balcone. Posti auto condominiali. Ascensore. Possibilità di garage. Cl: D; IPE: 152,79 kWh/mq. **Info 320 4549760**



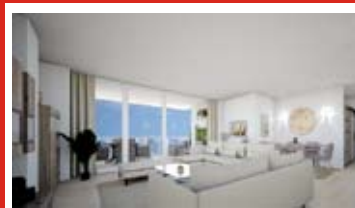
A3C1567-TRENTO PIAZZA CANTORE € 125.000,00 vendesi appartamento piano primo, abitabile da subito, così disposto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo con zona armadio, camera da letto matrimoniale, seconda camera e bagno finestrato con velux. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo e basse spese di condominio. Zona comoda a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 156,93 kWh/mq. **Info 329 1946524**



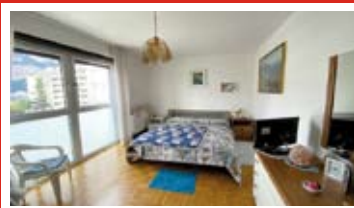
A3C1556-TRENTO MATTARELLO € 245.000,00 Vendesi appartamento a piano primo così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno con doccia, disbrigo e terrazzo esposizione ovest. Possibilità acquisto garage grande ad € 25.000,00. Zona comoda e ben servita. Cl: D; IPE: 153,50 kWh/mq. **Info 3204549760**



A3C1603-TRENTO ZONA LUNGO FERSINA € 250.000,00 vendesi appartamento situato al primo piano composto da: ingresso, cucinotto, soggiorno, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato con doccia, camera doppia, camera matrimoniale, terrazzo, cantina e posto auto coperto in garage. Zona di facile parcheggio. Arredato del blocco cucina. Ascensore. Locato ad € 850 mensili. Cl.: D; IPE: 152,44 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1597-TRENTO MATTARELLO € 440.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento al secondo piano composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, due bagni finestrati e due terrazzi. Completano la proprietà garage e cantina. Cappotto esterno, pannelli solari. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna fine 2022. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1501-TRENTO ZONA TOP CENTER € 210.000,00 vendesi appartamento piano alto, pronto abitare, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arredi. Infissi esterni nuovi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1419-TRENTO PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



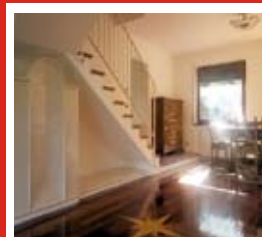
A2C2016-VOLANO, € 195.000,00 praticissimo a tutti i servizi, vende in piccola palazzina appartamento posto a primo piano composto da ampio ingresso, spazioso soggiorno pieno di luce con uscita su terrazzino, cucina separata abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, due camere singole e bagno finestrato. Completa la proprietà un comodo garage di 26 mq, a piano interrato. Appartamento con riscaldamento autonomo, pochissime spese di gestione, prontamente abitabile. Cl. D; IPE 183,16 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2032-ROVERETO BORGO SACCO € 143.000,00. difficile da trovare un minipartamento che abbia tutte queste peculiarità. In contesto estremamente pratico ed assolutamente silenzioso, appartamento tutto esposto a sud, dalle dimensioni generose e pieno di luce. Composto da ingresso, luminosissima zona giorno con uscita su terrazzo a sud con vista aperta, disbrigo/ripostiglio, ampia camera da letto matrimoniale con due finestre, grande bagno. A piano interrato garage di 19 mq, e cantina di 9 mq. La palazzina dispone poi di un comodo ed ampio parcheggio condominiale. Cl. D; IPE: 127,30 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1996-ROVERETO MARCO € 179.000,00 TRE CAMERE, GARAGE E CANTINA A PREZZO SCENTATO!! appartamento giorno notte ultimo piano in piccola palazzina, composto a zona giorno da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, scala per la zona notte. A zona notte, grande stanza da letto matrimoniale, stanza singola di dimensioni generose dove poter posizionare due letti e comoda terza stanza da letto singola; tre balconi e ripostiglio nel sottotetto. Completa la proprietà ampio garage di 17 mq, e cantina. Cl. D IPE: 127,57 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C2025-ISERA € 560.000,00 ... con incantevole vista su Rovereto, casa singola dalle dimensioni generose e con tutti gli accessori. Composta a piano terra da garage doppio, zona stube, cantine e piccolo appartamento per gli ospiti con soggiorno con cottura, stanza da letto, bagno e gradevole giardinetto. A primo piano trova spazio un importante salone con stufa ad ole, cucina abitabile con uscita su ampio terrazzo e giardino, studio e bagno finestrato. A secondo piano due camere da letto e bagno finestrato ed a zona mansarda ulteriore stanza con bagno finestrato. Ideale per chi ama l'indipendenza, necessità di ampi spazi e senza voler uscire troppo dalle comodità che offre la città... Cl. D; IPE: 129,59 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1905-NOGAREDO € 690.000,00 incantevole villa composta a piano terra da ingresso, immenso salone con ampie aperture scorrevoli sul giardino e con tetto in legno a vista, stufa ad ole e zona caminetto, ampia cucina abitabile; due stanze da letto matrimoniali, due ampie stanze da letto singole, doppi servizi finestrati. Sopralco/studio con vista sul salone. Veranda in parte coperta provvista di barbecue con camino e stupenda vista sulla Vallagarina. Giardino di circa 800 metri. Due garage per un totale di tre posti macchina, cantina, lavanderia e stube tirolese. Cl. C; IPE 112,30 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C2007-ROVERETO CENTRO VIA MATTEO DEL BEN € 170.000,00 ampio appartamento con ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina separata abitabile, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato. Cantina. Palazzina con ascensore. Cl. D; IPE: 182,15 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C1998-A2 KM DA CALLIANO AFFASCINANTE CASALE IN SASSO € 690.000,00 antico casale tutto in sasso a vista, originariamente un vecchio mulino, circondato da oltre 11.000 mq. di terreno. Il casale si sviluppa su due piani distinti con 2 grandi appartamenti di circa 170 mq. cadauno con ingresso, salone con cucina a vista e stufa ad ole, antichi porticati con travi in legno sapientemente recuperati, 3/4 camere da letto, balconi, vista rio, doppi bagni. A piano seminterrato troviamo la centrale termica, 2 cantine e garage. Dall'adiacente vecchio granaio è stato ricavato di recente un grazioso minipartamento disposto su due livelli completamente ristrutturato. Nel terreno insistono due stalle ideali per chi vuole avere animali. Cl. D; IPE: 140,23 KWh/mq. Info 335 6675161

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2008-ALAS MARGHERITA € 269.000,00 SUPER PANORAMICA, villa a schiera in contesto di assoluto prestigio e molto panoramica. La casa è composta da piano terra con accesso da piccolo giardino, zona giorno open space, bagno di servizio finestrato, ampio balcone sul lato ovest. Primo piano con tre stanze da letto, cabina armadio, secondo bagno finestrato ed ampio balcone sul lato ovest. A piano seminterrato garage doppio e locale pluriservizio cantina/lavanderia. Riscaldamento autonomo, pannelli solari e pochissime spese di gestione!! Cl. D IPE: 127,37 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C2039-ROVERETO CENTRO € 330.000,00 PREZZO RIBASSATO!! appartamento internamente ristrutturato pronto ad abitarlo! Libero su tre lati, sud ovest e nord, gode di ottima luminosità. È composto da ampio ingresso con zona ripostiglio, soggiorno con uscita ad ovest su gradevole balcone con vista aperta, cucina separata abitabile con dispensa ed uscita a sud su balcone, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, due stanze singole, doppi servizi. A piano interrato comodo garage di 17 mq, e cantina. Piano alto servito da ascensore. Cl. C; IPE 89,32 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1939-ROVERETO CENTRALISSIMO!! In contesto di assoluto prestigio, pieno di luce, libero su tre lati. Appartamento con ingresso, stupenda zona giorno con uscita su terrazzo coperto di 40 mq., disbrigo, tre comode stanze da letto, doppi servizi. Cantina e possibilità di garage singolo o doppio!! Nel cuore di Rovereto con possibilità di scelta delle finiture interne. La palazzina è dotata di finiture di assoluto pregio e di tutti i più elevati standard qualitativi costruttivi: cappotto esterno, pannelli solari, pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pavimento, ascensore, ecc. Cl. A+; IPE: 28,60 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1978-ROVERETO VIA DRIO-POZZO € 179.000,00 in una delle zone più ambite della città, appartamento in piccolo contesto composto da ingresso, luminoso soggiorno con uscita su balcone a sud, cucina separata abitabile con uscita su secondo balcone, disbrigo/ripostiglio, comoda stanza da letto matrimoniale, stanza singola di buone dimensioni, bagno finestrato. A piano interrato garage con annessa cantina. Posti auto scoperti condominiali in cortile privato e parco condominiale. Cl. D; IPE 185,79 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1963-TOLDI DI NORIGLIO € 488.000,00 in uno dei borghi più belli d'Italia... Prestigioso rustico in sasso composto da due unità abitative. A piano terra minipartamento con proprio ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura ad avvolto, ampia stanza da letto, bagno. A primo piano con ingresso privato, l'appartamento padronale, composto da anosa stanza/ingresso, accogliente cucina con zona pranzo ed angolo relax con caminetto, bagno di servizio. A secondo piano splendido e spazioso soggiorno con stufa ad ole, zona studio/libreria, bagno finestrato; a terzo piano mansardato travi a vista, grande camera padronale, stanza matrimoniale con cabina armadio, stanza singola e bagno finestrato con velux. (CASA E CONTESTO) DAL FASCINO UNICO. Cl. E; IPE 190,25 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1968-ROVERETO CENTRALISSIMO, il sole e la vista te la offre l'appartamento, le finiture le puoi scegliere tu. Piano alto in fase di ristrutturazione con possibilità scelta delle finiture. Ingresso, salone con grande cucina a vista balcone ad angolo, bagno di servizio, disbrigo con separazione zona notte, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato con balconcino. 2 stanze matrimoniali ed una singola, balcone. A piano interrato grande cantina. Interessante formula di recupero fiscale dei lavori di ristrutturazione!! Possibilità di box auto nelle vicinanze. Cl. D; IPE: 179,69 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C1903-NOGAREDO in splendida posizione collinare vende terreno edificabile di 2600 mq, con la possibilità di suddividere anche in più lotti. Ideale per imprese o per due nuclei familiari che vogliono edificare la casa dei propri sogni..... Info 335 5616956



A2C1984-VOLANO € 298.000,00 vende casa singola da riattare composta da appartamento di 160 mq, a primo piano; sottotetto con possibilità di ricavare una o più unità abitative e piano terra di 160 mq, dove ricavare garage e locali accessori. Piena di luce e sole, immobile ideale per poter beneficiare delle attuali detrazioni fiscali!! Cl. E; IPE: 204,67 KWh/mq. Info 3355616956



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



MEZZOLOMBARDO Esclusiva mansarda all'interno di un palazzo storico, completamente ristrutturato, disponibili soluzioni con diverse metrature.
Prezzo € 328.000



MEZZOLOMBARDO Riservato quadrilocale all'interno di un palazzo storico ristrutturato, con tre camere da letto, due bagni e ampio terrazzo.
Prezzo € 355.000



GARNIGA TERME Esclusivo trilocale in stile rustico con ampia zona living e balcone panoramico sulla Valle dell'Adige, due posti auto e giardino privato.
Prezzo SU RICHIESTA



CALLIANO Romantico appartamento duplex con tre camere, due bagni e garage, situato ai piedi del fiabesco Castel Beseno.
Prezzo € 262.000



LEVICO TERME Esclusivo bilocale recentemente ristrutturato, dotato di tutti i comfort e curato nei dettagli con finiture in legno.
Prezzo SU RICHIESTA



LEVICO TERME Elegante villa singola con ampio parco di oltre 4000 mq in ottima posizione, dotata di garage e posti auto.
Prezzo SU RICHIESTA



CAVALESE Fantastico appartamento duplex al terzo piano con ascensore, dotato di cucina, ampia zona living, quattro camere, due bagni e due posti auto.
Prezzo € 450.000



CLES (loc. DRES) Esclusivo terracielo, dotato di ascensore, con ampia terrazza solarium con entrata indipendente e vista sul lago, garage e posti auto.
Prezzo SU RICHIESTA



BOCENAGO Incantevole proprietà ristrutturata e finemente arredata al secondo piano mansardato, in ottima posizione soleggiata e panoramica.
Prezzo SU RICHIESTA



OSSANA Caratteristico bilocale nel centro dell'alta Val di Sole dotato di zona living con balcone, un bagno, una camera da letto e garage con posto auto.
Prezzo € 90.000



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



POVO

vendesi villa singola con splendida vista e terreno in parte edificabile composta da zona giorno, con cucina abitabile, salone, bagno e ampio terrazzo con vista zona notte con 3 camere, bagno e altra ampia terrazza zona cantine, lavanderia e caldaia 2 garage.



CORSO ALPINI

vendesi luminoso appartamento di mq 110 al 5° piano con ascensore composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone, 2 camere, bagno, ripostiglio, soffitta e posto auto privato e locale per le bici. **Euro 225.000,00**



MATTARELLO

vendesi in bifamiliare villa con 1.600 mq di giardino composta da salone cucina 4 camere 3 servizi stube cantina ampio garage per 2 o più auto e 2 posti auto coperti. **Euro 550.000,00**



VIA MALVASIA

vendesi due appartamenti adiacenti all'ultimo piano composti da soggiorno con angolo cottura 2 camere servizio. **Euro 155.000,00. Euro 210.000,00 con balcone.** Entrambi gli appartamenti hanno al piano superiore ampia soffitta e cantine.



ALDENO

vendesi porzione di casa indipendente in centro composta da 3 unita' di circa 300 mq totali + soffitte, avvolti, cantine, balconi e cortile privato. Ideale per superbonus 110%. **Euro 330.000,00**



GARDOLO

vendesi in centro porzione di palazzo da ristrutturare trattasi di una superficie di circa 350 mq appartamenti con splendide soffitte e ampi avvolti. **Euro 265.000,00**



immobiliare Giuliani srl

Via F.Petrarca, 32/3 - 32/4 38122 Trento

Tel. 0461 992428

trento@casegiuliani.it



TRENTO CENTRO

Vendesi in zona centro storico grazioso appartamento ristrutturato al secondo piano servito da ascensore. L'immobile è composto da: ampia e luminosa zona giorno con angolo cottura, due stanze matrimoniali di cui una con servizio privato, stanza singola e secondo bagno finestra. Presente impianto di climatizzazione, riscaldamento centralizzato. Completa l'immobile la cantina al piano interrato.



ALDENO

Vendesi grazioso mini appartamento, riscaldamento autonomo, ingresso, zona cottura, soggiorno, stanza, bagno finestra, 2 balconi, soffitta, garage e cantina.



TRENTO NORD

Vendesi in zona Solteri, a pochi minuti dal centro città, grazioso bilocale arredato al primo piano. L'appartamento è composto da: ingresso, zona giorno con angolo cottura, stanza matrimoniale con affaccio su balcone, servizio. Completa l'immobile il posto auto privato e la cantina.



TRENTO SUD

Vendesi capannone di circa 200 mq, molto luminoso, con posti auto di proprietà.



TRENTO NORD

Vendesi in zona Gardolo grazioso appartamento al quarto piano con ascensore. Accesso da strada privata, ben posizionato in quanto vicino ai servizi principali e alle fermate dei mezzi pubblici. L'appartamento è semi-arredato e così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due ampie stanze da letto, disimpegno, bagno e balcone. Completa l'immobile il garage con la cantina annessa



TRENTO NORD

Vendesi in zona Trento nord grazioso tri locale al quinto piano servito da ascensore. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno con porta finestra su balcone, cucina a vista, due stanze da letto di cui una con affaccio su balcone, bagno. Possibilità di posto auto a parte.

Pico

IMMOBILIARE

geom. SALVATORE DI DIO

3497334124

www.picoimmobiliaregroup.it

4 UNITA' DISPONIBILI

CADINE



NUOVA REALIZZAZIONE

composta da nr. 6 unità abitative con 1-2-3 camere da letto, garage e cantina.

- IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO
- VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA + DEUMIDIFICATORE



AMPI GIARDINI E TERRAZZE

*Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it*

DI DIO COSTRUZIONI **geom. SALVATORE DI DIO**

3497334124



CERNIDOR

ULTIMA UNITA'



NUOVA REALIZZAZIONE

composta da nr. 8 unità abitative, possibilità di 1-2-3 camere da letto, garage e cantina.

- IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO
- VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA
- + DEUMIDIFICATORE



AMPI GIARDINI E TERRAZZE

R.D.R. IMMOBILIARE

geom. SALVATORE DI DIO

3497334124

4 UNITA' DISPONIBILI

CASEDITRENTO.IT



 casa.it

 immobiliare.it



NUOVA REALIZZAZIONE

composta da nr. 8 unità abitative, possibilità di 1-2-3 camere da letto, garage e cantina.

- IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO
- VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA + DEUMIDIFICATORE



AMPI GIARDINI E TERRAZZE



SOLUZIONE CASA

gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

CENTRO
STORICO

A001: CENTRO STORICO: IN SPLENDOLO PALAZZO STORICO recentemente ristrutturato, proponiamo ottimo monolocale esposto a sud servito da ascensore. Ingresso arredabile con portoncino blindato, zona giorno/notte con cucina a scomparsa, bagno cieco con doccia. T.A., Cl. En. N.D.

€ 200.000

CENTRO
STORICO

A013: PERGINE: IN PIENO CENTRO STORICO, grande mini appartamento al terzo piano in palazzo con ascensore. Soggiorno - cucina, camera matrimoniale e bagno. Posto bici coperto !!! OTTIMO PER INVESTIMENTO !!! . T.A., Cl. En. D

€ 105.000



INVESTIMENTO

A025: V. MACCANI: In zona servita dai tutti i servizi, vendiamo immobile posto ad ultimo piano e così composto: ampia zona giorno con angolo cottura ed uscita sul balcone, camera da letto matrimoniale e bagno cieco con vasca. P. auto esterno privato. Appartamento A REDDITO! T.A., Cl. En. N.D.

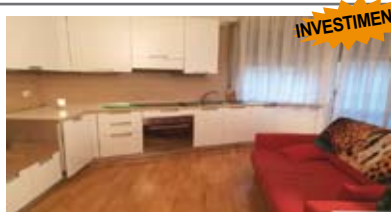
€ 115.000



DUPLEX

A027: CLARINA: AMPIO MINIAPPARTAMENTO DUPLEX In zona servita a pochi minuti dal centro città, proponiamo splendido MINI su due livelli in palazzo storico di recente ristrutturazione. Ingresso, bagno, zona giorno con scala a vista che conduce al livello superiore dove troviamo una ampia stanza matrimoniale mansardata con travi a vista. Cl. En. D

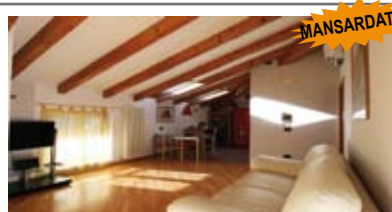
€ 209.000



INVESTIMENTO

A061: LIMITROFO CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, 2nd piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, 2 balconi. Immobile a reddito - buon investimento! Cl. En. C

€ 125.000



MANSARDATO

B009: CIVEZZANO: SPLENDOLO ULTIMO PIANO IN CENTRO, con luminoso living con zona soggiorno e zona cottura, balcone, disbrigo arredabile, generosa stanza matrimoniale, grande camera doppia e bagno finestrato. Grande garage. T.A., Cl. En. N.D

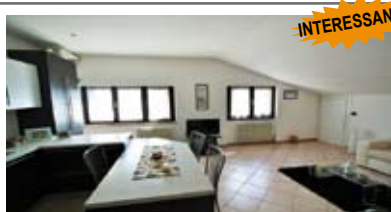
€ 220.000



INTERESSANTE

B035: CRISTO RE: APPARTAMENTO IN PICCOLA PALAZZINA, ampio soggiorno - cucina con uscita sul primo balcone, ripostiglio, disbrigo, due camere, una matrimoniale, stanza doppia con uscita sul secondo balcone, bagno finestrato. Cantina. Garage venduto a 20.000€ aggiuntivi. Cl. En. N.D.

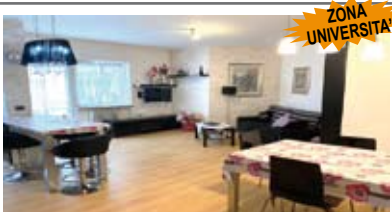
€ 250.000



INTERESSANTE

B036: SOPRAMONTE: ULTIMO PIANO in piccola palazzina fuori dal traffico, grazioso appartamento mansardato. Ingresso, soggiorno cucina con vista panoramica, stanza matrimoniale, stanza media, bagno, parti basse ad uso ripostiglio. T.A., Cl. En. N.D.

€ 160.000

ZONA
UNIVERSITA'

B052: ZONA UNIVERSITA': A POCHI PASSI DAL DUOMO, IN CONDOMINIO SIGNORILE, proponiamo appartamento RISTRUTTURATO così composto: ingresso, ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista e balcone, due ampie stanze, doppi servizi e un ripostiglio/studio. Cantina di proprietà. Cl. En. N.D.

€ 355.000

AMPIO
BALCONE

B054: TRENTO NORD: LUMINOSO APPARTAMENTO ESPOSTO A SUD-EST. Ingresso, ampia zona giorno con uscita sul balcone, cucina separata, stanza matrimoniale e media, bagno. Comoda cantina e Garage. Immobile in ottime condizioni venduto semiarredato. T.A., Cl. En. N.D.

€ 190.000



OTTIMO

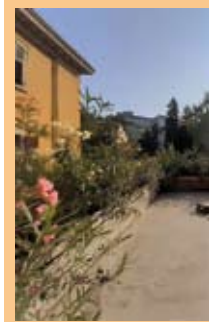
B060: POVO: IN ZONA CENTRALE E IN PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE, appartamento a piano intermedio soleggiato e con splendida vista. Ingresso arredabile, ampio soggiorno con uscita sul balcone a sud-ovest, cucina, secondo disbrigo, due stanze matrimoniali con uscita sul proprio balcone, doppi servizi. Cantina, BOX e numerosi p.auto cond.. Cl. En. D.

€ 314.000

B019: ZONA BU



RISTRUTTURATO DO TERRAZZO D so, ampio soggiorno, terrazzo, doppi media, stanza T.A., impianto a tralizzato, predi condizionata). fitta. Possibilità Cl. En. N.D



G001: CALD



IN POSIZIONE APP QUILLA NEL VERD tro, proponiamo liare con giardin CASA in LEGNO a energetico, dispo abitativi. Possibili zazione degli spa rifiniture. INFO IN Cl. En. A



0461.234526



0461.391764



BUONCONSIGLIO:



TERRAZZA
80 MQ

CON SPLEN-
DIDI 80 MQ.. Ingres-
so-cucina con
servizi, stanza
matrimoniale.)
spirazione cen-
sposizione aria
Generosa sof-
BOX in affitto.

€ 430.000

BUONCONSIGLIO:



NUOVO

PARTATA ETRAN-
DE, vicina al cen-
villetta unifamio-
a circondare.
basso consumo
sta su due livelli
tà di personaliz-
azi e scelta delle
N UFFICIO!! T.A.,

€ 550.000



ATTICO

B056: CENTRO STORICO: SPLENDDO ATTI-
CO DISPOSTO SU DUE LIVELLI CON TERRAZZA DA
30 MQ.. Vista panoramica sulla città e sul castello
del Buonconsiglio. Ampio living con zona cucina e
relax dotato di caminetto di design, camera singola-
vasca, ripostiglio/lavanderia, ampio bagno con doccia/
doppio soppalco con camera padronale e bagno. T.A., Cl. En. D.

€ 465.000



VISTA
LAGO

G006: TENNA: VILLA INDIPENDENTE CON VI-
STA PANORAMICA SUL LAGO L'immobile è compo-
sto a piano terra da ingresso, grande soggiorno
con camino e finiture di pregio, cucina abitabile,
bagno f. A primo piano, 3 matrimoniali, una ca-
mera singola, 2 bagni f. e ampio
balcone con vista sul lago. Giar-
dino da 400 mq., ampio garage
e cantina. T.A., Cl. En. N.D.

€ 550.000



AMPIA
METRATURA

G012: FORNACE: IN CENTRO STORICO A FOR-
NACE a pochi minuti a piedi dai primi servizi pro-
poniamo ampia soluzione TERRA - CIELO di circa
290 mq. da ristrutturare. L'immobile è disposto
su 4 livelli, a piano terra ampie cantine, primo e
secondo piano abitativi e ad ultimo piano soffitta
grezza openspace. Possibilità
di creare 2 unità abitative indip-
endenti. T.A., Cl. En. G

€ 106.000



2 UNITA'

H012: VIGOLO VATTARO: PORZIONE di edi-
ficio LIBERA SU TRE LATI e composta da DUE AP-
PARTAMENTI da ca. 55 mq. netti cadauno. Tutto
DA RISTRUTTURARE, molto interessante in questa
particolare annata di SUPERBONUS !! Ampia soffitta.
Due avvolti e una cantina ol-
tra a 150 mq. di terreno adibito
ad orto. T.A., Cl. En. G

€ 165.000



SCHIERA
DI TESTA

H014: VILLAZZANO: AMPIA SCHIERA DI TE-
STA OTTIMAMENTE ESPOSTA in buone condizioni.
Ingresso, stanza o studio, ampio soggiorno con
zona pranzo, splendido terrazzo, cucina abita-
bile a vista sul soggiorno, antibagno/ripostiglio,
bagno finestrato. Zona notte
con 2 stanze, giardino e bagno
finestrato. Ampio box, e cantina.
T.A., Cl. En. E.

€ 430.000



AMPIO
DUPLEX

C005: VIGOLO VATTARO: IN CENTRALISSIMA
PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE, ampia soluzione
su due livelli con cucinino, living/pranzo, soggior-
no, studio, bagno, pogggiolo, scala a chiocciola
per il piano mansardato, tre stanze (M + D+ S),
ripostiglio, bagno e secondo
pogggiolo. Cortine, garage, stu-
be, legnaia, giardinetto e due
cantine. T.A., Cl. En. N.D.

€ 249.000



AMPIO

C033: TRENTO NORD: In zona limitrofa ai
centri commerciali, proponiamo appartamento di
ampia metratura e con ottima esposizione, a terzo
piano servito da ascensore. Spazioso atrio d'in-
gresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile,
stanza matrimoniale, due stanze doppie, second-
do balcone, bagno f., riposti-
glio. Cantina e p.auto coperto.
Cl. En. N.D.

€ 230.000



C047: POVO: IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento da 100 mq. commerciali a
piano rialzato ottimamente esposto. Ingresso indipendente, atrio, soggiorno cottura con
uscita sul balcone a sud, ripostiglio dispensa, disbrigo, 3 stanze (M+D+S),
balcone e doppi servizi. P.auto in box e cantina/lavanderia. T.A., Cl. En.

€ 310.000



IN QUADRI-
FAMILIARE



AMPIO
GIARDINO

H002: M. BONDONE: IN VILLA BIFAMILIARE
con VISTA BRENTA, appartamento su due livelli
composto da ingresso, ampio soggiorno pranzo
con caminetto e terrazzino, cucina abitabile, di-
sbrigo, 2 matrimoniali, bagno f., al livello mansar-
dato ampio openspace con zona relax, tre stanze,
terrazzo e bagno f. Cantina.
Ampio giardino di proprietà.
Cl. En. F

€ 230.000



ECOBONUS
110%

H011: ALDENO: PORZIONE DI CASA IN CEN-
TRO STORICO, abitazione di 60 mq. parzialmente
ristrutturata, ingr., cucina abitabile, soggiorno,
bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60
mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., cantina/
avvolti, box auto, p.auto pri-
vato. T.A., Cl. En. F (Ideale come
soluzione plurifamiliare)

€ 160.000



H006: SOPRAMONTE: PORZIONE TERRA CIELO, nel centro storico di Sopramonte, vendiamo
la nuda proprietà di una porzione di casa terra-cielo, in posizione soleggiata con splendida
vista e libera su tre lati. L'immobile si compone di 4 livelli fuori terra da circa
50 mq. ciascuno. A piano strada 2 posti auto, un garage, e tre grandi cantine.
* Da ristrutturare *. T.A., Cl. En. N.D.

€ 230.000



TERRA-
CIELO



I004: BOLGHERA: RARO AAPPARTAMENTO DA 180 MQ. NETTI in PREGIATO contesto storico
composto di sole 4 unità abitative. Ampio ingresso, cucina abitabile, ampia zona living con
sala da pranzo e salotto, 2 camere matrimoniali, balconi, 2 stanze doppie,
doppi servizi finestrati, lavanderia, ripostiglio. Raro garage di 30 mq., 2 p. auto
privati e ampia cantina. ** Immobile unico nel suo genere **. Cl. En. N.D.

€ 598.000



LIBERTY



La FENICE snc

TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, zona Cristo Re: in nuova realizzazione ad elevato risparmio energetico ultime disponibilità: mini appartamento a piano terra con piccolo giardino, completo di garage. Possibilità di scelta finiture interne. Consegna estate 2022. Classe Energetica A+. **Da € 130 mila + garage**



TRENTO centro: ampio monocale al primo piano mq. comm. 76 in piccola palazzina. L'immobile si presenta in buone condizioni con arredato cucina, termoautonomo. Ottimo per investimento. **€. 139 mila**



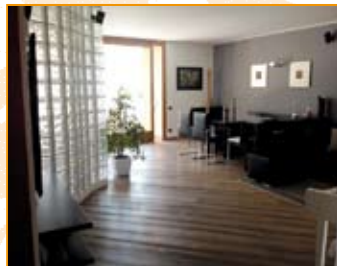
TRENTO, SUD: caratteristico e spazioso mini appartamento pari al nuovo posto a piano secondo ed ultimo senza ascensore, disposto su due livelli. Posto auto assegnato. Parzialmente arredato. **€. 209 mila**



TRENTO, via Vannetti: vendiamo tricamere ristrutturato, terzo piano con ascensore; soggiorno-cucina con balcone, due stanze matrimoniali, una stanza singola, due bagni, ripostiglio e cantina. Buona resa come investimento per locazione. **€ 298 mila**



TRENTO, Bolghera: In piccolo contesto abitativo, appartamento di mq. 110 utili composto di ampio ingresso, luminoso salone con balcone, cucina separata, due stanze da letto medie, stanza matrimoniale con balcone, bagno finestrato, wc lavanderia; cantina e posto auto coperto. Necessità di qualche lavoro di ammodernamento. Serramenti e caldaia autonoma di recente installazione. **€. 345 mila**



TRENTO: adiacente centro storico, immobile di pregio, ultimo piano con ascensore, disposto su due livelli. Importante zona giorno open space con balcone abitabile, due stanze, bagno finestrato, stanza padronale con bagno privato e terrazzo di mq. 20. Garage doppio di mq. 50 con cantina di mq. 12. **Maggiori info in ufficio.**



POVO: in bellissima posizione, nuova realizzazione in piccola palazzina, classe energetica A+, disponibilità di appartamenti anche di grande metratura, piano terra con giardino, primo piano e piano attico con spaziosi terrazzi. Garage doppi e cantina. Info solo in ufficio previo appuntamento.



VILLAZZANO: grazioso tricamere ben tenuto con ingresso indipendente composto di cucina abitabile con accesso ad ampio balcone, soggiorno, stanza media, stanza/studio, bagno finestrato, stanza matrimoniale con cabina armadio e bagno, due garage adiacenti a piano terra. Buona esposizione soleggiata. **€ 350 mila**



CORTESANO, graziosa e Interessante casa bifamiliare, ristrutturata, con buone rifiniture e con il mantenimento di alcune caratteristiche storiche quali le facciate e i lunghi balconi in legno. Disposta su due livelli con superficie abitativa utile di circa mq. 140. È composta di due stanze da letto, doppi servizi, piccolo studio, ampia e confortevole zona living con travi a vista, zona pranzo e cucina abitabile. Cantina, stube, locale caldaia a piano terra e due posti auto privati esterni. **€. 339 mila**



CALDONAZZO: in zona centrale immobile di sole tre unità abitative, tricamere ristrutturato al primo piano con ampio balcone. L'immobile è completo di due posti auto esterni e viene venduto arredato. Ideale oltre che per abitazione principale anche per uso turistico. **€. 204 mila**



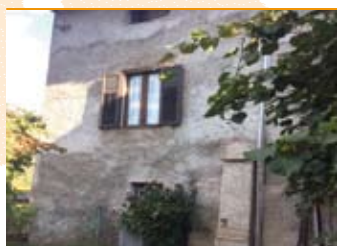
DRO, in zona turistica Alto Garda, lago di Ledro, interessante porzione di casa in centro storico da ristrutturare, libera su due lati sviluppata su due livelli più soffitta. Totali mq. 170 netti. A piano terra due importanti avvolti di mq. 30 ciascuno. L'immobile si presta per sviluppare attività ricettive quale B&B. **€. 175 mila**



BESANELLO: villetta indipendente, in splendida posizione panoramica, grande metratura, con circa mq. 1000 di spazi esterni. L'abitazione si sviluppa sul primo e secondo piano; tre grandi stanze con bagno annesso, terrazzo, zona giorno open space. La parte a piano terra è adibita a zona garage, cantina, locali tecnici. **Maggiori info in ufficio**



FRASSILONGO, frazione: porzione di casa su due livelli. A piano terra piccolo appartamento con cucina, stanza da letto, soggiorno e bagno, da ammodernare e con possibilità di unire al piano primo, attualmente al grezzo, di mq. 100 circa, open space con soppalco. Locale deposito di mq. 20 a piano terra e mq. 3200 di terreno circostante. **€. 179 mila**



Segonzano, Parlo: piccolo borgo con vista aperta sulla valle di Cembra, interessante porzione di casa parzialmente ristrutturata; bicamere abitabile da subito con giardino, orto e garage. Soffitta da ristrutturare. Risalente agli anni '60, la casa è ubicata in un contesto paesaggistico invidiabile. **€. 145 mila.**



VAL DI NON, Nanno: in contesto abitativo di sole due unità abitative, in posizione tranquilla e molto soleggiata, tricamere di ampia metratura con soggiorno stube, pranzo, cucina, bagno, balcone. A piano terra avvolti ristrutturati, cantina, legnaia, portico per due posti auto, giardino e orto. **€. 137 mila**



VILLAZZANO: in nuova realizzazione ad alto risparmio energetico, ultima disponibilità: ultimo piano con terrazzo, due stanze, cucina soggiorno, doppi servizi. Completo di garage. Possibilità di scelta finiture interne. Consegna estate 2022.

SUSÀ - APPARTAMENTO - € 168.000



Proponiamo in vendita nel centro di Susà appartamento ristrutturato posto al secondo ed ultimo piano di una porzione di casa anch'essa ristrutturata nel 2008. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno con angolo cucina e area pranzo, ampia stanza matrimoniale, comodo disbrigo/ripostiglio con attacco per lavatrice, bagno finestrato; al piano soppalco si trova una seconda ampia stanza matrimoniale con ulteriore spazio per ricavare un angolo studio/lettura. L'appartamento è aperto su due lati (est/ovest) ed è molto luminoso. Completa la proprietà un ampio garage a piano terra. Termoautonomo e senza spese condominiali! C.E. fase di rilascio

CENTRO STORICO - MONO - € 200.000



INVESTIMENTO
In signorile palazzo servito da ascensore nel centro storico di Trento proponiamo in vendita ampio monolocale affittato. L'appartamento è sito al quarto piano e gode di ottima luminosità, viene venduto arredato ed affittato. C.E. in fase di valutazione

TRENTO - 2 STANZE - € 287.000



Proponiamo stupendo appartamento completamente ristrutturato, così disposto: atrio, soggiorno, area pranzo con cucina a vista, due ampie stanze, bagno finestrato, balcone, completo di ampia, cantina, soffitta e di due posti auto. C.E. in fase di rilascio

ISCHIA - GRANDE MINI - € 200.000



Proponiamo in vendita grande mini appartamento ad Ischia, in complesso residenziale molto recente e ben abitato. L'appartamento è sito al piano terra, con cortile e posto auto esterno di proprietà, si presenta in ottime condizioni ed è così disposto: ingresso, ampia zona soggiorno con angolo cucina a vista, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno, ulteriore stanza. Completa la proprietà un grande garage doppio. Si vende completo di arredi (arredo bagno, arredo stanza, cucina). C.E. B

HAI UN IMMOBILE DA VENDERE O DA AFFITTARE?



RICERCHIAMO PER NOSTRI SELEZIONATI CLIENTI IMMOBILI SIA IN ACQUISTO CHE IN AFFITTO, DI TUTTE LE TIPOLOGIE E ZONE CONTATTACI PER AVERE UNA STIMA GRATUITA.

MONTAGNAGA - 2 STANZE - € 160.000



Per gli amanti della tranquillità, della vicinanza al verde e della vista aperta proponiamo in vendita questo grazioso appartamento ristrutturato 3 anni fa. L'appartamento si trova in una posizione estremamente tranquilla e soleggiata, in un complesso residenziale di 4 unità abitative ed è così disposto: ingresso, zona soggiorno con area pranzo e cucina a vista, corridoio, stanza matrimoniale e stanza singola (entrambe con sfogo sul poggolo), bagno finestrato, comodo ripostiglio/dispensa e spazioso poggolo. Completa l'immobile una spaziosa cantina ed il cortile condominiale dove si possono parcheggiare 1 - 2 autovetture. impianto filodiffusione. C.E. in fase di valutazione

MAZZANIGO - PORZ. CASA - € 450.000



Nelle vicinanze di Civezzano, più precisamente a Mazzanigo, proponiamo un pezzo di rara bellezza. L'immobile è una porzione di casa, le cui origini risalgono al 1700, completamente ristrutturata nel corso degli anni. La recente ristrutturazione ha volutamente lasciato intatti alcuni dettagli che rimandano all'epoca della costruzione donando così un carattere squisitamente unico alla casa che è su un totale di quattro piani composta di: 3 camere, 4 bagni, soggiorno cucina, grande stube, cortile esterno, orto. C.E. in fase di rilasci

CIVEZZANO - APPARTAMENTO



LUMINOSO APPARTAMENTO CON VISTA
In posizione panoramica, tranquilla e soleggiata proponiamo appartamento in ottimo stato sito in una palazzina di sole sei unità abitative di recente costruzione. L'appartamento si trova al secondo piano, servito da ascensore con ingresso diretto nella proprietà, gode di ottima luminosità, una bellissima vista aperta ed è così disposto: bussola di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, due bagni finestrati, due balconi ed una grande terrazza. Completa la proprietà un ampio garage singolo soppalcato, una cantina ed un posto auto coperto. C.E.C. PREZZO IN AGENZIA.

VILLAZZANO - SCHIERA - € 548.000



AMPIA SCHIERA
Stupenda schiera, completamente ristrutturata! Grandi e confortevoli spazi ideali per famiglie numerose ed è così disposto: a piano terra: atrio d'ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno finestrato ripostiglio, balcone, garage; a piano semi interrato: taverna con caminetto a vista e cucina, porticato con accesso sul giardino; a piano intermedio: disbrigo, tre stanze da letto, bagno finestrato, due balconi; a piano sottotetto: soffitta rifinita da adibire a locale multiuso. Riscaldamento autonomo. Pannelli fotovoltaici. C.E.D

CI POTETE TROVARE ANCHE SU



Artecasas

TRENTO Via Perini, 177

0461.1728892 348.4106109

www.artecasatrento.it

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro** 335/1305948 email: **luca.semeraro@case ditrento.it**



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A21 - 1 stanza
€ 135.000


VIA SANT'ANNA RISTRUTTURATO 2° piano, OVEST, ingr., soggiorno-cucina, bagno, 1 MATRIMONIALE, balcone, CANTINA **C.E. D**

A19 - 1 stanza
€ 138.000


SOLTERI RISTRUTTURATO 6° piano, NORD, ingr., soggiorno-cucina, bagno, 1 MATRIMONIALE, TERRAZZO, + GARAGE. **C.E. D**

B25 - 2 stanze
€ 180.000


CLARINA ULTIMO PIANO, N-E-O, ingr, soggiorno-cucina, TERRAZZINO, 2 stanze matrimoniali, 1 bagno f., ripost., cantina. **C.E. B**

B199 - 2 stanze
€ 150.000


RONCAFORT PANORAMICO!, SUD, ingr, soggiorno-cucina, 2 stanze, bagno, balcone, p.auto cond., **C.E. D**

B202 - 2 stanze
€ 800.000


BOLGHERA SIGNORILE 2 STANZE RISTRUTTURATO, S-O-E, ingr, soggiorno, cucina, 2 stanze m., 2 bagni f., TERRAZZO, GIARDINO, termoautonomo. POSSIBILITÀ DI ACQUISTO BILOCALE. **C.E. C**

B24 - 2 stanze
€ 220.000


ZAMBANA ULTIMO PIANO, N-O, ingr, soggiorno-cucina, 2 stanze, 1 bagno f., TERRAZZO, ripost., cantina, GARAGE. **C.E. B**

B201 - 2 stanze
€ 430.000


CENTRO STORICO! COME NUOVO!, N-O-E, ingr, soggiorno-cucina, 2 stanze, 2 bagno f., TERRAZZO, soffitta, termoautonomo. **C.E. C**

C20 - 3 stanze
€ 190.000


VIA SANT'ANNA PIANO R., O-E, ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze MATRIM., bagno, cantina, GARAGE, P. AUTO. **C.E. D**

C40 - 3 stanze
€ 225.000


LAVIS DUPLEX U. PIANO, N-O-E, ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni f., cantina, stube, GIARDINO, 2 P. AUTO. **C.E. D**

C21 - 3 stanze
€ 219.000


GARDOLO COME NUOVO! 2° PIANO. S-O-N, ingr, sogg/cucina, 3 stanze, BAGNO FIN., soffitta. **C.E. D**

C250 - 3 stanze
€ 260.000


MEZZOLOMBARDO 2° PIANO, N-O-E, ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze MATRIM., bagno f., cantina, soffitta, P. AUTO. **C.E. D**

G27 - villa
€ 970.000


CALDONAZZO VILLA SINGOLA CON GRANDISSIMO GIARDINO, S-N-O-E, ingr, soggiorno, cucina, 5 stanze M, 3 bagni finestrati, TERRAZZO, poggiolo, cantina, GARAGE **C.E. C**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A300 - 1 stanza

€ 120.000



VIALE VERONA ingr., cucina/soggiorno, 1 matrimoniale, ripost/caldaia, bagno, cantina, p.auto

B53 - 2 stanze

€ 179.000



CLARINA ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 2 stanze, soffitta, p. auto

B49 - 2 stanze

€ 260.000



VIA GRAZIOLI nuovo, ingr., ampio soggiorno/cucina, disimp., 2 matrimoniali, bagno, soffitta.

B154 - 2 stanze

€ 280.000



SAN MARTINO attico con terrazzo, cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni, 2 matrimoniali, soffitta, cantina, T.A.

B191 - 2 stanze

€ 148.000



VATTARO c. nuovo, 3° p. mansardato, sud- ovest, ingr., soggiorno/cucina, soppalco, 2 balconi, 2 stanze, bagno f., p.auto T.A. + garage

C92 - 3 stanze

€ 398.000



C.3 NOVEMBRE 3° p., sud-ovest, panoramico, ingr., cucinone, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 3 matrimoniali, cantina

C23 - 3 stanze

€ 188.000



LAVIS ovest, 2°p., ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, disimp., bagno f., 3 stanze, cantina, p.auto + garage

C64 - 3 stanze

€ 178.000



MELTA mansardato alto, ingr., soggiorno/cucina, 3 stanze, ripost., bagno f., soffitta, p.auto

C17 - 3 stanze

€ 265.000



VILLAZZANO panoramico, 1° ultimo p., ingr., cucinone, soggiorno, 2 terrazze, 3 stanze, 2 bagni f., ripos/lavanderia, cantina, garage

C76 - 3 stanze

€ 228.000



MEANO c. nuovo, 1° piano di 3, ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 3 stanze, 2 bagni f., cantina, p.auto, T.A. + 2 garage. **C.E.D**

C052 - 3 stanze

€ 165.000



PERGINE 2° piano panoramico a sud, cucinino, soggiorno, balcone, 3 stanze, bagno f. e posto auto

H05 - porz. di casa

€ 97.000



PERGINE fraz., intera porzione di casa, di 150 mq. + cantine e soffitta.



€ 115.000

CALDONAZZO

centro storico, grazioso e ampio bilocale arredato sito al terzo ed ultimo piano: zona giorno con cucina a vista, camera da letto, antibagno, bagno finestrato. Aria condizionata.



€ 145.000

VIGOLO BASELGA

trilocale esposto a sud-est, termoautonomo senza spese condominiali. Soggiorno con angolo cottura, 2 ampie stanze da letto, bagno. A completare l'immobile una cantina molto spaziosa.



€ 150.000

CALCERANICA AL LAGO

al primo ed ultimo piano a pochi passi dal lago. Ampia terrazza, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, 2 camere, ripostiglio, posto auto assegnato, giardino condominiale.



€ 190.000

GARDOLO

ultimo piano: atrio di ingresso, soggiorno con cucina, camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno finestrato, ripostiglio. Cantina. Parcheggio condominiale.



€ 204.000

CALDONAZZO

appartamento al primo piano composto da ingresso, zona giorno con cucina a vista, ampio balcone, una stanza matrimoniale, due stanze singole e due bagni. 2 posti auto privati.



€ 258.000

VIA SPALLIERA

con ottima vista sulla città, luminoso appartamento, ristrutturato e arredato: ingresso, cucinino abitabile, soggiorno con terrazzo, doppi servizi, ampia camera da letto doppia 24mq. Possibilità di ripristino della seconda stanza da letto. Soffitta. Posti auto condominiali, garage a parte.



€ 270.000

TRENTO SUD

a piano primo, ingresso, cucina abitabile, ampio terrazzo a sud, soggiorno, disbrigo, due bagni e tre stanze da letto con secondo balcone. A piano terra una cantina ed un ampio garage incluso nel prezzo.



€ 278.000

MELTA DI GARDOLO

appartamento ristrutturato a piano rialzato con ingresso indipendente: 3 camere, ampio soggiorno-cottura, doppi servizi. Grande taverna, cantina, cortile esterno. A.P.E. in rilascio.



€ 315.000

VILLAZZANO

in palazzina anni '80 con parco e parcheggio condominiali: ingresso indipendente, 3 camere da letto, doppi servizi, cucina abitabile, grande soggiorno luminoso, terrazzino con vista, ripostiglio. Garage a piano terra.



€ 349.000

CORSO 3 NOVEMBRE

quarto piano servito da ascensore, luminoso appartamento composto da ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto, un bagno finestrato, piccolo ripostiglio, un balcone con esposizione ad ovest, soffitta.



€ 375.000

CENTRO STORICO

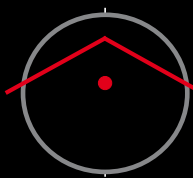
ampio appartamento 140 mq composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, 2 balconi. Cantina a piano interrato.



€ 430.000

ZONA BUONCONSIGLIO

ampio appartamento a piano primo con ampio terrazzo di 125mq. Ingresso, ripostiglio, zona giorno con angolo cottura e uscita sul terrazzo, due stanze da letto e due bagni di cui uno finestrato.



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

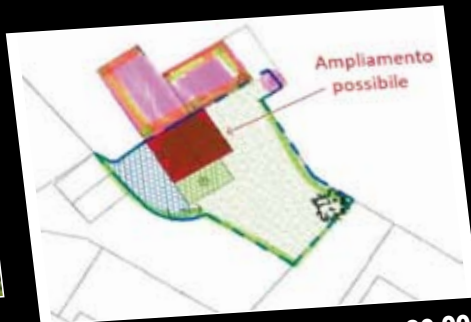
Andrea 392.9213272

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



CIMONE

intera porzione di casa in sasso su 3 piani, da ristrutturare, con giardino privato di 230mq con capacità di edificare ulteriori 400 mc e quindi ottimo per ampliare.



€ 90.000



CENTRO TRENTO

In ottima posizione, palazzina con ascensore, ampio mini di 55 mq utili, arredato: atrio, ampia zona giorno, stanza, bagno, ripostiglio. Risc.aut. Cantina.

€ 197.000



LUNGO FERSINA

in nuova palazzina A+ Ingr. spazioso soggiorno-cucina con ampia terrazza di 60 mq, 3 stanze, 2 bagni, grandi vetrate e uso di materiali naturali quali il legno. Consegna metà 2022. Garage e cantina. Possibilità usufruire bonus fiscali.

€ 590.000



BOLGHERA

Intera e nuova porzione di casa liera su 3 lati in Classe A, con ascensore, con 2 unità (1 al primo al piano primo e seconda ai 2 livelli superiori), ampio garage.

€ 865.000



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE



info@planetaimmobiliare.tn.it

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT



A018 - ZONA MEANO

In recente palazzina, BILOCALE con giardino, con ingresso, soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio, stanza matrimoniale. Box. Posto auto di proprietà. Arredato. Classe B+



B007 - MATTARELLO

ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO su due livelli con ingresso indipendente, soggiorno con cucina a vista, balcone, 2 stanze, 2 bagni. Termoautonomo. Totalmente arredato. A.p.e. in fase di rilascio.

€ 240.000



B026 - MEANO

in nuova palazzina TRILOCALE con giardino, con ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno finestrato, una stanza matrimoniale ed una stanza singola. Cantina 10 mq. Possibilità garage a parte. Classe A+

€ 260.000



B087 - CASTELLER

In pregiato contesto storico restaurato, TRILOCALE con splendida vista panoramica su Valle Adige, con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze, bagno. Cantina. Posto auto. Garage. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.

€ 290.000



L002 - PERGINE FRAZIONE

terreno agricolo pianeggiante di circa 1.600 mq con annesso magazzino 26 mq accatastato. Munito di acqua. Accesso diretto da strada asfaltata.

€ 49.000



L001 - TENNA

terreno 6000, in parte agricolo di prima scelta (circa 3.000 mq) ed in parte a bosco, accessibile mediante strada asfaltata, vista lago di Caldonazzo.

€ 39.000



TERLAGO vendesi interessante casa indipendente da ristrutturare, disposta su tre piani di 80 mq lordi ognuno, oltre a cantina e balcone. Completamente rivolta a sud! **Euro 75.000**



CIAGO in centro paese, intero piano di 100 mq da risanare in casa di 2 unità, soggiorno con angolo cottura, tre stanze, bagno. Soffitta e tre cantine. **Euro 80.000**



FRAVEGGIO interessante bilocale di 35 mq utili con piccolo cortile, palazzina del 2006, attualmente locato con buona resa. Parcheggio libero, cantina a parte. **Euro 98.000**



PADERGNONE elegante miniappartamento di 45 mq con due balconi a ovest sul parco condominiale, finemente arredato e completo di cantina e posto auto. **Euro 135.000**



VIGOIO BASELGA due appartamenti ristrutturati in casa di 4 unità sulla piazza principale, ampio bilocale e appartamento duplex con due stanze da letto. Avvolto di 50 mq. **Da Euro 135.000**



TERLAGO casa in centro paese di grandi dimensioni, da ristrutturare completamente; 500 mq divisi su 4 piani con corte, giardino privato e orto. Superbonus e Sismabonus! **Euro 135.000**



CAVEDINE elegante attico mansardato in recente palazzina, soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno, balcone con vista libera, eventuale garage a parte. Classe B. **Euro 145.000**



VEZZANO nella piazza principale, 150 mq ad uso ufficio con possibilità di trasformazione in abitazione con 4-5 locali o due miniappartamenti. Ascensore e posto auto. **Euro 160.000**



LASINO ampio appartamento di 100 mq utili con terrazza, abitabile, due stanze da letto e possibile terza, soggiorno e cucina. Ascensore privato, garage e cantina. **Euro 180.000**



PADERGNONE grazioso trilocale a piano terra con giardino e terrazza sui 3 lati, in palazzina anno 2004, completo di posto auto e garage! Ape in rilascio. **Euro 180.000**



MASI VIGO CAVEDINE in posizione riservata e tranquilla, vendesi due case a schiera con giardino, cantine e garage, al grezzo, da finire a piacere! da **Euro 180.000**



LASINO casa indipendente in centro paese con 2 appartamenti indipendenti da risanare, 120 mq lordi per piano, cortile, garage, cantina, terrazzi ed eventuale garage. **Euro 190.000**



PADERGNONE casa indipendente di grandi dimensioni in centro paese, ottime condizioni, 3 piani abitativi di 50 mq oltre a garage e cantine, soffitta, cortile privato. **Euro 248.000**



LASINO casa libera su 3 lati da risanare, piano terra appartamento di 50 mq e garage doppio, primo piano abitazione di 120 mq, piano seminterrato, soffitta, giardino e piazzale. **Euro 310.000**



VEZZANO casa antica in via Dante, con inserti di pregio, 5 piani di 200 mq ognuno, terreno di 600 mq con casetta singola, possibilità di ricavare numerosi garage! **Informazioni in ufficio.**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

MIORI
IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

INFORMAZIONI E PRENOTAZIONI t. 348.4138358

Il luogo ideale dove vivere

Edificio moderno in un ampio contesto di verde
Appartamenti e attici con ampie vetrate
Bistanza e tristanza con giardino o ampi terrazzi



MEZZOLOMBARDO RESIDENZA GREEN HAUS

- Classe A+
- Impianto di riscaldamento a pavimento
- Climatizzazione
- Serramenti altamente performanti
- Finiture di qualità a scelta

3 STANZE CON TERRAZZI

€ 310.000
compreso
garage e
cantina



3 STANZE CON GIARDINO

€ 325.000 compreso
garage e cantina

**DISPONIBILI
ALTRE SOLUZIONI**



2 STANZE
CON GIARDINO

€ 275.000
compreso
garage
e cantina

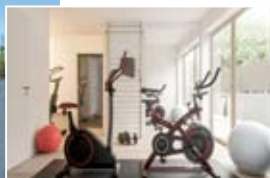
ABITATRENTO SRLS - Viale Rovereto, 65 - TRENTO

info@abitatrento.it - www.abitatrento.it

ABITATRENTO
IMMOBILIARE

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Nuova realizzazione

Residenziale con struttura dal design moderno dotato di aree comuni ad uso esclusivo dei proprietari. **Costruzione in classe "A"** architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attico con roofgarden



€ 70.000 Marter di Roncegno

In posizione soleggiata e con bella vista sulla vallata, lotto di terreno edificabile di circa 500 mq ideale per la realizzazione di villetta unifamiliare.



€ 128.000 Monte Terlago

appartamento situato in piccola palazzina con ingresso, zona giorno con cucina a vista affacciata sul balcone, stanza matrimoniale, bagno finestrato, cantina e posto auto. APE in corso.



€ 90.000 Valcanover di Pergine.

Porzione di casa completamente da ristrutturare disposta su tre livelli di circa 50mq ciascuno. Possibilità di giardino privato. APE in corso.



€ 190.000 Bolghera

appartamento da risanare situato in piccola palazzina con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, stanza matrimoniale, locale hobbies, due balconi, bagno finestrato, cantina e soffitta. ACE F 182.27 kWh/m².



€ 228.000 Padergnone

Caratteristica casa singola con giardino di proprietà disposta su più livelli. Ideale per famiglie. APE in corso.



€ 280.000 Bolghera

In piccola palazzina appartamento mansardato situato all'ultimo piano con ingresso, salottino, ampia zona giorno con soggiorno, cucina e sala da pranzo affacciata sul balcone, studio, stanza matrimoniale, bagno, ripostiglio/lavanderia e cantina. APE D 179.80 kWh/m².



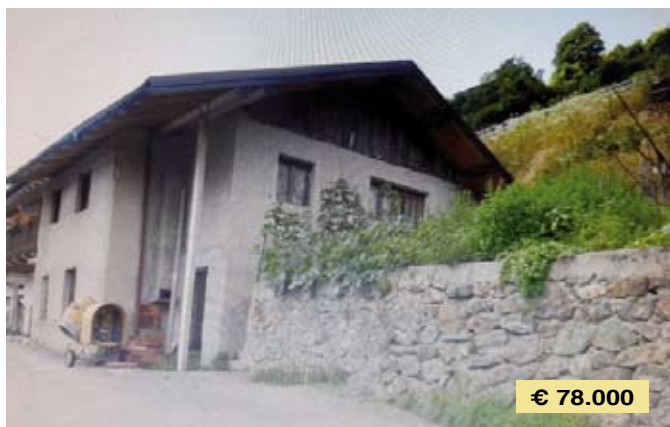
€ 548.000 Trento primissima collina

Casa a schiera completamente ristrutturata, dotata di ambienti spaziosi e confortevoli: ideale soluzione abitativa per una famiglia numerosa. Garage, posto auto e posti auto condominiali. Ape D 123.28 kWh/m².



€ 550.000 Trento

luminoso attico a pochi passi dal centro con spazioso terrazzo, zona giorno con cucina separata, tre stanze, due bagni, due box auto e posto auto esterno. APE in corso.



€ 78.000

**IL RIFUGIO PER CHI SCAPPA DALLA CITTÀ!
IN VAL DEI MOCHENI, LOC. KAMAUZ**

vendo piccola casetta totalmente da ristrutturare, con annesso giardino e deposito attrezzi in posizione soleggiata e con ampia vista sulla valle! Da vedere!



IN ESCLUSIVA

€ 355.000

NEL CENTRO STORICO DI TRENTO

tra i tetti e i vicoli più affascinanti della città, in piccolo palazzetto ristrutturato, vendo in esclusiva appartamento sito a terzo ed ultimo piano (senza ascensore) già ristrutturato e completo di alcuni arredi su misura: ingresso, ampia zona giorno, due camere, due bagni, un ripostiglio ampio. Termoautonomo, basse spese condominiali!



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI



€ 240.000

CANDRIAI

si vende in esclusiva porzione di casa con due unità abitative separate! Ampio giardino curato, taverna, terrazze e patio.



LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570
Cell. 392 5522796 342 8423123
info@lambiasemobiliare.com



IN ESCLUSIVA

€ 230.000

LAVIS

in condominio signorile, vendo luminosissimo appartamento dalle metrature generose! Sito a terzo piano, servito da ascensore: ingresso, ampia zona giorno-pranzo con vetrate e terrazzino, cucina abitabile, poggiolo, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio. L'appartamento necessita di lavori di ammodernamento. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto assegnato.

VIA GOCCIADORO

vendo appartamento di ampia metratura, piano alto, esposizione sud/ovest, corredato di cantina e garage. € 380.000 ristrutturato, con finiture da scegliere!

COGNOLA

in un contesto trifamiliare immerso nel verde con splendida vista - vendo grande e luminoso appartamento di 150 mq sito al primo piano senza ascensore così composto: ingresso, cucina, ampio salone, 3 stanze da letto, 2 bagni, 2 balconi. Completano l'immobile un giardino di 1350 mq di proprietà esclusiva, 3 posti auto coperti, garage singolo e cantina. **Trattativa riservata. Ulteriori informazioni in ufficio**



SUSÀ DI PERGINE

in piccolo contesto residenziale vendo in esclusiva grazioso e luminoso miniappartamento sito al piano terra con giardino: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, terrazzino, posto auto esterno e garage doppio. L'appartamento è termoautonomo, munito di impianto di allarme e di tende parasole esterne

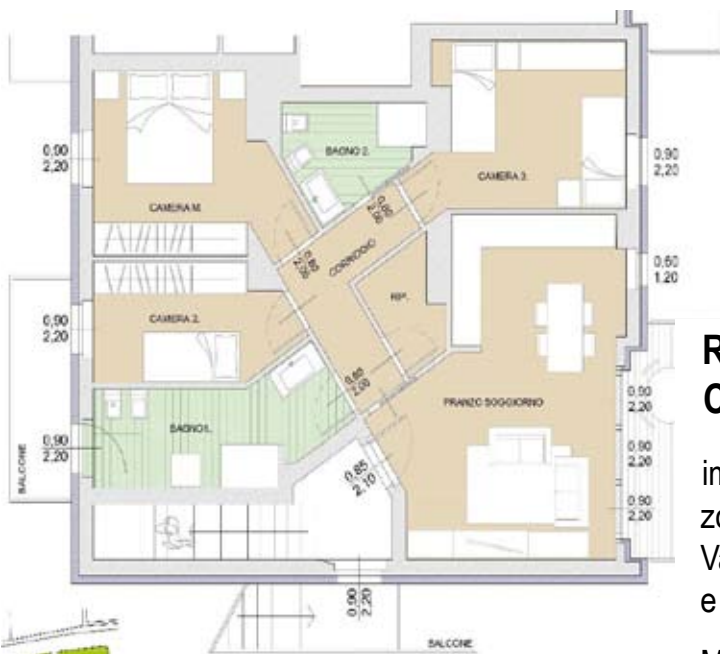
€ 158.000

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

BESENELO IN ZONA COLLINA



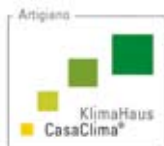
Residenza Rio Secco Classe energetica A+

immersa nel verde,
zona tranquilla e Soleggiata.
Varie tipologie di appartamenti
e soluzioni.

Miniappartamenti, due stanze e tre stanze.
Giardino di proprietà, garage e cantina.

NUOVA EDIL

Nuova Edil S.a.s.
di Dorigatti Paolo & C.
Via Grebeni, 15
38060 - Besenello (Trento)
Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
info@nuovaedil.it | www.nuovaedil.it



0464 – 820220
www.nuovaedil.it

atesinacasa

imservizi srl

atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



VENDESI A TRENTO TERRENO DI MQ 15.480 PROSPICIENTE S.S.12 DEL BRENNERO – zona classificata D1a PRG del Comune di Trento, destinata alla produzione industriale e artigianale di beni materiali ed immateriali (con annessi uffici e punti vendita), alla lavorazione di prodotti agricoli e forestali, allo stoccaggio di materiali energetici, agli impianti per le comunicazioni ed i trasporti, a concessionarie di vendita di auto e veicoli commerciali, a deposito e vendita di materiali e macchinari per le costruzioni ed a servizi di interesse collettivo quali mense, bar e ristoranti. **PER INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO TELEFONATE ORE UFFICIO**



LEVICO TERME
vendiamo in esclusiva zona via Vittorio Emanuele prestigiosa villa con ampio terreno di pertinenza, in posizione soleggiata e panoramica. Trattativa riservata, telefonare per eventuali informazioni e sopralluogo al 348/5149604.



LAVIS
in nuovo edificio di 12 unità abitative – ANCORA 6 unità disponibili - VENDIAMO panoramici appartamenti 2/3 stanze con ampi terrazzi, cucine abitabili, doppi servizi, parcheggi di superficie, garages e cantine. Edificio in casa clima "A+" - finiture di pregio, consegna prevista FINE ANNO 2022.



PRIMA COLLINA TRENTO NORD

vendiamo in esclusiva prestigioso e panoramico appartamento di mq 180 in casa di sole 3 unità abitative, libero su quattro lati, con ampio terrazzo e balconi; completa l'abitazione grande garage con 3 posti auto e parcheggi; cantine, lavanderia, studio, stube e/o taverna. Casa clima B – termoautonomo – **PER INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO TELEFONARE ORE UFFICIO.**



TRENTO CITTA' CRISTO RE

VENDIAMO AD EURO 370.000 GRAZIOSA CASA a SCHIERA con GIARDINO in VIA LUNGO ADIGE LEOPARDI - DI COMPLESSIVI MQ 200 - PIANO GIORNO NOTTE e MANSARDA; COMPLETAMENTE AUTONOMA, NESSUNA SPESA CONDOMINIALE. PER INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO TELEFONARE ORE UFFICIO.



ROVERE DELLA LUNA

vendesi in esclusiva - ampio appartamento parzialmente ristrutturato a piano primo in casa storica libero su tre lati, composto di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, studio, due stanze, bagno finestrato, due balconi; compreso ampio garage e giardino di MQ 100 in proprietà esclusiva. Poche unità abitative. Ape in fase di rilascio.



LAVIS ZONA CENTRALE

vendiamo - mq 125 - spazioso e luminoso appartamento termoautonomo posto al secondo piano con ascensore composto di: soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, ripostiglio, bagno finestrato, due balconi e poggolo, possibilità di secondo bagno - cantina e garage. **APE in fase di rilascio**



Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.1590052

www.gmcase.it

INVESTIMENTO: locale commerciale in palazzo di pregio con resa garantita fino a fine contratto del 6%. Euro 450.000



**CENTRO STORICO:
CON TERRAZZO**

Proponiamo bellissima mansarda rifinita con cura ed in condizioni pari al nuovo su due livelli, con un'ampia e soleggiata terrazza di quasi 35 mq e vista panoramica sulle montagne e sui tetti della città. Due stanze, due bagni. Ace in corso. Euro 465.000

TRICAMERE DI PREGIO IN CENTRO STORICO:



ADIACENZE PIAZZA DUOMO: in porzione di casa integralmente ristrutturata e tutelata proponiamo appartamento di particolare pregio architettonico, sbarrierato e completo di ascensore, con ampi spazi e dettagli interni di valore artistico come affreschi sulle pareti e soffitti decorati il tutto sapientemente restaurato ed inserito in un contesto pregno di storia e riferimenti storici. L'appartamento gode di una vista aperta con un favoloso panorama sul monte bondone, le ampie superfici vetrate ad ovest lo rendono molto luminoso e arioso. Ace in corso.



SARDAGNA: in porzione di casa di due unità, appartamento composto da zona giorno con studio, grande matrimoniale con cabina armadio, bagno e stube di circa 22 mq interni. L'immobile ha un ingresso indipendente e non ha alcuna spesa condominiale, è termoautonomo ed i muri spessi in sasso garantiscono fresco l'estate e bassissimi consumi di riscaldamento durante l'inverno. Venduto volendo anche già locato a 500 euro mensili. Ace in corso. Euro 120.000.

INVESTIMENTO: in piccola porzione in centro storico proponiamo due miniappartamenti, acquistabili in blocco, con basse spese condominiali e completi di arredo, ideali per B&B o affitto a studenti. Ace in corso. Euro 290.000.



CRISTO RE: in piccola elegante palazzina di nuova realizzazione prenotiamo appartamenti in classe A+ con ampi terrazzi e detrazioni fiscali lasciate all'acquirente, possibilità di scelta delle finiture e della ripartizione interna degli spazi. Ace in corso.

TRENTO SUD: ULTIMO PIANO IDEALE PER FAMIGLIE CON BAMBINI



In recente complesso residenziale caratterizzato da ampi spazi pedonali, aiuole, cortili e con molto verde particolarmente adatto a famiglie con bambini, anche per la presenza adiacente di un nuovo parco pubblico attrezzato e ben frequentato, appartamento in ottime condizioni luminoso e ben esposto, a secondo ed ultimo piano di una palazzina con tre unità, composto di: ingresso, soggiorno, cucina, tre ampie stanze, due bagni, terrazzo a sud ed un secondo terrazzino a nord / est, 100 mq utili, completo di grande garage, posto auto e cantina. Ideale per amanti del verde e della tranquillità ad un passo dal centro cittadino. Ace in corso. Euro 380.000 più pertinenze. Riferimento: 1895



MATTARELLO: in nuova piccola palazzina di sole 4 unità, in classe A+, con detrazioni fiscali, scelta finiture e ripartizione interna, proponiamo appartamenti tricamere liberi su 4 lati, con due bagni, terrazzi o giardino, ascensore e pertinenze consegna prevista per l'estate del 2022.

BOLGHERA: VILLA SINGOLA DI PREGIO CON GARAGE TERRAZZI E GIARDINO



ADIACENZE CENTRO STORICO: funzionale bicamere in buono stato, con ampia zona giorno, doppi servizi e spaziosa soffitta potenzialmente trasformabile in miniappartamento. Nessuna spesa condominiale. TERRAZZO esclusivo di oltre 90mq. Ace in corso. Euro 430.000

CANDRIAI:



Per amanti della natura e della tranquillità, in posizione panoramica e defilata con una bellissima vista, nuovo progetto immobiliare in via di definizione con possibilità di personalizzazione totale: dalle superfici, in base alle necessità, alle finiture e alla distribuzione interna. Prezzo molto conveniente. Classe A+. Ace in corso.



CIVEZZANO: casa da ristrutturare integralmente ideale per due privati o per imprese immobile facilmente frazionabile in due unità abitative: una di 2/3 camere con ampio giardino ed una più grande con tetto a vista e con la possibilità di realizzare degli ampi soppalchi. La soluzione si presta particolarmente per due nuclei familiari o due acquirenti distinti che possano poi coordinarsi al meglio nella ristrutturazione. Ace in corso.

**BOLGHERA
NUOVA INIZIATIVA IMMOBILIARE**

In piccola palazzina con poche unità e di prossima realizzazione possibilità di prenotare appartamenti tricamere con giardino o terrazzi, completi di pertinenze e personalizzabili. Classe A+

**LUNGO FERSINA PICCOLA PALAZZINA
DA RISTRUTTURARE**

In zona di pregio proponiamo palazzina costituita da più appartamenti ideale per privati, per due famiglie che vogliono realizzare una bifamiliare di ampie dimensioni con terrazzi e pertinenze con il bonus del 110%. Info in ufficio su appuntamento. Ace in corso.

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



LA RESIDENZA CASTEL BESENO si trova ai piedi dell'omonimo castello, immersa nel verde, in zona pianeggiante e soleggiata, è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti l'intero complesso è caratterizzato da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Il complesso residenziale si trova in posizione intermedia tra Trento e Rovereto, permettendo di raggiungere la città di Trento in soli 10 minuti e in 5 minuti la cittadina di Rovereto; a breve verrà ripristinata la stazione ferroviaria di Calliano che permetterà anche lo spostamento con il treno oltre al trasporto pubblico extraurbano con il bus. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e alla realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto e grandi terrazzi.



**ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI A
2 - 3 STANZE DA LETTO IN EDIFICIO CLASSE "A+"
CON POSSIBILE PERSONALIZZAZIONE DELLE FINITURE INTERNE.**



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305

www.edilcasacostruzioni.it



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com
 tel. 0461/603474
 Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



SPORMINORE:
 Vendiamo casa singola, libera su 4 lati composta da 2 appartamenti indipendenti, abitabili ed in discrete condizioni. Completa il tutto soffitta, giardino e delle ampie cantine. Possibilità di ricavare garage. Ape in fase di rilascio.
Solo € 120.000



GRUMO:
 In casa di sole unità abitative vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato e 2 balconi. Termoautonomo con garage e posto auto condominiale.
No spese condominiali. Occasione da vedere!

MEZZOCORONA: Vendiamo attico in zona semicentrale con metratura notevole, circa 200 mq, completo di soffitta, terrazzo di 180 mq e garage di 86 mq. Da risanare.
Info e disegni solo in ufficio!!

MEZZOCORONA: In zona tranquilla e soleggiata vendiamo **villa**, libera su quattro lati con ampio giardino di proprietà. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: In zona tranquilla vendiamo **appartamento duplex** di ampia metratura, libero su 3 lati con ampio giardino di proprietà, cantina, posto auto di proprietà e doppio garage. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona centrale appartamento di ampia metratura da ristrutturare, composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze grandi, bagno finestrato e terrazzo. Termoautonomo con cantina. No spese condominiali. Info e disegni in ufficio.

MEZZOLOMBARDO: In zona semicentrale vendiamo appartamento piano terra composto da ingresso, ampia zona giorno, 2 stanze doppi servizi e **giardino di proprietà**. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di cantina e garage. Possibilità di scelta finiture interne. **Ottimo prezzo.**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento composto da cucina, abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 2 stanze, ripostiglio e 2 balconi. Ristrutturato a nuovo. Completo di garage. **€ 190.000,00.**

MEZZOCOLOMBARDO: Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo i cantina e garage. Info e disegni in ufficio.
€ Prezzo interessante!!!!

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo **bifamiliare** nuova libera su tre lati, composta da ingresso, ampia zona giorno, 3 stanze, doppi servizi e balconi. Completa di stube, garage e giardino di proprietà. **Da vedere!!!**

MEZZOLOMBARDO: In zona soleggiata vendiamo appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, 3 balconi. Completo di cantina ed ampio garage. **Disponibile da subito!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata ampio miniappartamento a piano terra già arredato a nuovo. Completo di garage. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento e pannelli solari. **Prezzo super scontato.**

ZAMBANA: Siamo incaricati a vendere bifamiliare libera su 3 lati, abitabile da subito ed in ottime condizioni. Completa di giardino e stube. Il giardino è di 480 mq ed edificabile.



MEZZOLOMBARDO - Via C. Devigili 4/b
 info@depodaimmobiliare.it

www.depodaimmobiliare.it

S. MICHELE A/A
 appartamento ristrutturato con 2 stanze, cottura, soggiorno, bagno, balcone, No spese condominiali. Ape in fase di rilascio. **€ 145.000.**



CASA RIFINITA ESTERNAMENTE CON CAPOTTO E CON MARMI ATTORNO ALLE FINESTRE

€ 85.000

MOLLARO CENTRO STORICO appartamento ristrutturato al grezzo con terrazzino libero su tre lati con accesso diretto composto da cucina, soggiorno, due stanze, bagno, incluso cantina, posto auto coperto e legnaia. Detrazioni fiscali del 50%.



€ 145.000

MEZZOLOMBARDO appartamento ristrutturato con 2 stanze, cottura, soggiorno, bagno, balcone condiviso, cantina, termoautonomo. No spese condominiali. Ape in fase di rilascio.



€ 148.000

MEZZOLOMBARDO miniappartamento al primo piano con cottura e soggiorno, stanza, bagno, corridoio, due balconi. Cantina e garage. Arredato. Classe "C"



€ 189.000

MEZZOCORONA appartamento ristrutturato ultimo piano con ampio balcone/terrazzino con due stanze, cucina e soggiorno ampio, bagno grande finestrato, dispensa, cantina. Termoautonomo. Classe energetica D



€ 210.000

MEZZOLOMBARDO appartamento al piano terra con giardino con tre stanze, cucina abitabile, salone, bagno, ripostiglio, posto auto, con entrata indipendente. No spese condominiali. Ape in fase di rilascio



€ 490.000

MEZZOCORONA villetta a schiera con giardino, di 65 mq per piano su due livelli con tre stanze, cucina abitabile, salone, doppi servizi piu' piano sottotetto con bagno, garage. Ape in fase di rilascio

cell. 335.437775

GLOBAL IMMOBILIARE

dove i sogni diventano realtà



BORGO VALSUGANA

Via Fratelli 31

globalimmobiliareborgo@gmail.com

0461.752665 - 335.5240575

www.globalimmobiliareborgo.it



CASTELLO TESINO Passo Brocon casa vacanza con 9 posti letto disponibile a partire dal mese di agosto. Rif. 799



€ 230.000,00 **RUSTICO TELVE** rustico su due piani, 4 stanze 7000 mq di terreno, acqua disponibile da marzo a novembre, possibilità di allaccio privato. C.E: F 270 kwh/m2a Rif 197



€ 370.000,00
OSTERIA CARACO OLLE
ristorante in vendita con buoni incassi in costante aumento negli anni. Oltre ai due fabbricati è di proprietà tutto il piazzale antistante ed il terreno che circonda per circa 10.000 mq. Arredi e attrezzature compresi. c.e.: D D 181.5 kwh/m2a. Rif 906



€ 215.000 **TELVE** in zona soleggiata e con vista aperta sulla valle, vendesi appartamento al primo piano servito da ascensore 3 stanze e 2 bagni. Classe energetica B IPE: 54,32 KWh/m²a. Rif. 812



CASTEL IVANO (STRIGNO) centro storico APPARTAMENTO su 2 piani con 3 stanze, doppi servizi e cortile C.E. D Ipe 170 Kwh/mq a. Rif. 841



€ 125.000,00 **PORZIONE DI CASA OSPEDALETTO** porzione ristrutturata e arredata integralmente, 3 camere cantina e parcheggio comunale. C.E.: D 183 kwh/m2a. Rif 905



€ 55.000 **BORGO V.** a piano terra ufficio/ negozio mq 90 con servizio. Classe energetica D - Ipe 41,01 Kwh/m2 a. Rif. 360



BORGO via per Olle appartamento 2 stanze mq 106 su due livelli a secondo e terzo piano da ristrutturare + cortile/posto



€ 230.000 **SAMONE** proponiamo casa singola di 210 con 1000 mq di terreno. C.E: D Ipe 169,63 Kwh/mq a. Rif 852



€ 2.500,00/mese **RISTORANTE/ALBERGO GRIGNO** Si affitta locale ristorante dotato di chiosco, scoperto di 10.000 mq di cui 2.000 di parcheggio, 100 posti a sedere. c.e.: D 180 kwh/m2a. Rif 893



€105.00,00 **CASTELLO TESINO** Loc. Lissa nuovo appartamento 2 stanze + posto auto esterno C.E. B Ipe 58 Kwh/mq a. Rif. 851



CINTE TESINO IN EDIFICIO BIFAMILIARE nuovo grande appartamento con 4 STANZE, doppio garage, giardino C.E. B Ipe 53 Kwh/mq a. Rif. 842



€ 165.000 **BORGO V.**, appartamenti nuovi 2/3 stanze compreso garage. Classe energetica B - Ipe 32,57 Kwh/m2 a. Rif. 568.



€ 55.000 **BORGO VALSUGANA** via della Gora appartamento a primo piano, arredato, cucina abitabile, stanza, bagno, cantina e c.t. Classe E Ipe 215 KWh/m²a. Rif. 870



€ 199.000 **BORGO V. OCCASIONE** casa indipendente composta di 3 appartamenti con cantine e giardino. Rif. 797



€ 125.000 **BORGO VALSUGANA** Corso Ausugum appartamento 100 mq calpestabili a primo piano con 2 stanze, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno con pannelli solari Classe D Ipe 178 Kwh/mq a. Rif. 864



PIEVE TESINO PORZIONE DI RUSTICO allo stato grezzo avanzato con 30.000 mq di terreno classe F 270/kv/m2. Rif 605



TELVE graziosa villa con abitazione a piano terra composta da 3 stanze, doppi servizi, giardino, seminterrato grande garage, posti auto esterni. Rif. 674



€ 290.000 **BORGO VALSUGANA** viale Vicenza, attico di mq 211 con 4 camere, 3 bagni, 5 poggianti, terrazza, garage e cantina C.E. C Ipe 92,00 Kwh/mq anno. Rif. 881



VILLAZZANO

PARCO DEI CILIEGI

Dove si vive Liberi nel **verde**



LA PERSONA
AL CENTRO



COMFORT
PER LA FAMIGLIA



BAMBINI IN
LIBERTÀ



ISOLE VERDI
CON PARCHI E
GIARDINI



ELIMINAZIONE
DEL TRAFFICO

**DALLE
NOGARE** 
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941



MEZZOLOMBARDO

RESIDENZE DEL SOLE

SCOPRI IL DECALOGO



**SICUREZZA
E PROTEZIONE**

**RESPONSABILITÀ
AMBIENTALE**

**ENERGIA DA FONTI
RINNOVABILI**

**CERTIFICAZIONE
ENERGETICA A+**

**IL PIACERE
DI ABITARE**

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILISTIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI



PIEDICASTELLO – TRENTO: APPARTAMENTO TRILOCALE ULTIMO PIANO Palazzina storica sito all'ultimo piano con ascensore disposto su due livelli così composto: ingresso, primo bagno con doccia, camera matrimoniale con armadiature a muro e bagno in camera finestrato, zona cucina soggiorno. Al piano mansarda troviamo: ripostiglio e zona living utilizzabile come secondo soggiorno o come camera da letto. Garage
RIF. 3651 € 259.000



VILLA IN BOLGHERA: A P1: ingresso, sala da pranzo, cucina, soggiorno, **3 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno fin, balcone, ripostiglio. A P2 (ultimo piano): corridoio, bagno Fin (vasca idromassaggio, sauna e doccia), locale palestra, camera matrimoniale con cabina armadio, studio con uscita su **TERRAZZO A VASCA** con stupenda vista. 1300 mq **GIARDINO**. Garage doppio a piano strada. Cantina nell'interrato. Ape in fase di rilascio
RIF. 3636 TRATT. RIS.

QUARTIERE LE ALBERE



APPARTAMENTI VARIE METRATURE REALIZZATA DA RENZO PIANO, la zona è diventata negli anni un nuovo centro per le attività commerciali della città e sede di molte grandi realtà imprenditoriali. Immersi nel verde, certificati Casaclima B, questi appartamenti sono un'ottima soluzione per chi vuole acquistare casa in città senza rinunciare ai grandi spazi con portici e giardini. All'interno delle Albere non si parcheggiano le macchine; l'interrato infatti garantisce più di 2000 posti auto per i residenti e per gli ospiti delle attività commerciali.

- **Rif A2325 BILOCALE**
- **Rif A2351** App 3 STANZE 2 BAGNI
- **Rif A2347** App 2 STANZE 2 BAGNI
- **Rif A2549** ATTICO

ALTRE PROPOSTE E MAGGIORI INFORMAZIONI SUL NOSTRO SITO E SU APPUNTAMENTO IN UFFICIO

TRENTO VIA SAN BARTOLAMEO:



NOVITA'
MANSARDA: ingresso, soggiorno molto luminoso, cucina separata, 2 camere da letto, bagno finestrato ea 2 spazi adibiti a ripostiglio. Posti auto condominiali delimitati da stanga. Da rinnovare. È possibile ricavare una o due terrazze a vasca. Ape in fase di rilascio
RIF. 3687 € 183.000

LAGO DI GARDA



NUOVA REALIZZAZIONE VISTA LAGO

Sulle colline di **COSTERMANO** (A POCHI KILOMETRI DA BARDOLINO) tra uliveti, vigneti e colline a prato, verrà realizzata una villa singola con piscina privata e 6 appartamenti di prestigio di ampia metratura totalmente indipendenti con grandi vetrate. Classe energetica A4.

- **APPARTAMENTI PIANO TERRA: Euro 950.000 LG2560**
- **APPARTAMENTO ATTICO Euro 1.050.000 LG2563**
- **VILLA SINGOLA Trattativa riservata LG2565**



ROMAGNANO: CASA STORICA DA RISANARE: RUSTICO di fine 1700 su tre livelli fuori terra da 100 mq e uno interrato. Giardino di 100 mq attualmente utilizzato come orto. Interessante con eco-bonus ristrutturazione 110 %. Classe En G, I.P.E. in fase di definizione.

RIF 2591 € 250.000

OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA



VILLA BARBACOVÌ è una prestigiosa residenza del '700 ed è inserita nella tutela del patrimonio storico e artistico. Sarà oggetto di un intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti in legno e raffinate ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape in fase di rilascio.

- Ampio miniappartamento piano terra **€ 175.000 RIF 2360**
- Mansarda 2 stanze **€ 350.000 RIF 2359**
- Appartamento 2 stanze secondo piano **€ 335.000 RIF 2358**



VILLAZZANO: LUMINOSO QUADRILOCALE ULTIMO PIANO esposizione EST/OVEST. Ingresso, corridoio, **3 STANZE** (di cui 1 singola e 2 MATRIMONIALI), 2 BAGNI (di cui uno finestrato), cucina abitabile, ampio soggiorno e grande poggiatesta esposto ad ovest con vista splendida sulla città. GARAGE Classe En D, I.P.E. 166,54 kWh/m2anno

RIF. 3654 € 310.000



VILLAZZANO: MANSARDA DI PRESTIGIO: ingresso, ripostiglio, soggiorno luminoso con terrazzo, cucina con ampia velux e balcone, zona notte composta da: **2 BAGNI** finestrati e **3 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI**. Locale a livello strada utilizzato come deposito con possibilità di ricavare il garage. Possibilità acquisto 2 posti auto Ape in fase di rilascio

RIF. P2559 € 450.000

AFFITTI TRENTO CITTA'



TRENTO VIA MARIGHETTO: APPARTAMENTO DI PRESTIGIO AMPIA METRATURA CON POSTO AUTO completamente arredato a primo piano composto di: ingresso, soggiorno, cucina, bagno giorno, 2 camere matrimoniali entrambe con bagno ensuite, 2 balconi. Disponibile da settembre Classe En D, I.P.E. 122,79
RIF 2561 € 1.100



CENTRO STORICO VIA BELLENZANI: BILOCALE appartamento completamente arredato libero dall'1 giugno. Cucina-soggiorno, ripostiglio, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Classe En D, I.P.E. 155,44
RIF 3692 € 650



TRENTO VIA MARIGHETTO: appartamento completamente ristrutturato così composto: ingresso, cucina, bagno finestrato, camera matrimoniale, posto auto. Giardino condominiale di pertinenza delle tre unità. Disponibile da subito. Contratto annuale o periodi più brevi. Classe En D, I.P.E. 122,79
RIF 3698 € 700



BILOCALE CENTRO STORICO MANSARDATO CON BALCONE ULTIMO PIANO: in palazzo d'epoca COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO con ascensore. Travi a vista. Ingresso, soggiorno con cucina separabile da porta scorrevole, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno con velux, balconcino. Riscaldamento a pavimento e aria condizionata. Arredato di blocco cucina e armadiature su misura. Esposizione ovest con vista sui tetti della città. Cantina. Disponibile da GIUGNO 2020 Classe En C, I.P.E. 80,00
RIF 3652 € 900

PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 0461 823004
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
Ceda Immobiliare